
**ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**



Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για την χρήση 2009

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2009)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ Α.Ε.» την 15 Μαρτίου 2010 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.techol.gr της μητρικής εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. στην οποία ενοποιείται. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρίας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Στέγγος

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	10
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	18
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	19
1. Γενικές πληροφορίες.....	19
2. Αντικείμενο δραστηριότητας.....	21
3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών	21
3.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	21
3.2 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές.....	21
3.2.1 Ανασκόπηση μεταβολών και τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2009	21
3.2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν εφαρμογή στην εταιρεία.....	24
3.2.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί.....	26
4. Βασικές λογιστικές αρχές	31
4.1 Οικονομική πληροφόρηση κατά τομέα.....	32
4.2 Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	32
4.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	32
4.4 Αποκτώμενο λογισμικό.....	33
4.5 Έλεγχος μείωσης των ασώματων-ενσώματων ακινητοποιήσεων	33
4.6 Αποθέματα.....	33
4.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	34
4.8 Εμπορικές απαιτήσεις.....	35

4.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	35
4.10 Μετοχικό Κεφάλαιο	35
4.11 Μετατροπή ξένου συναλλάγματος	36
4.12 Φορολογία εισοδήματος & συμβαλλόμενος φόρος	36
4.13 Παροχές στο προσωπικό	37
4.14 Προβλέψεις	37
4.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	38
4.16 Κρατικές επιχορηγήσεις	38
4.17 Μισθώσεις	39
4.18 Χρηματοπιστωτικά μέσα	39
4.19 Κόστος δανεισμού	39
5. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	40
5.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	40
5.2 Άυλα στοιχεία ενεργητικού	41
5.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	41
5.4 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις	41
5.5 Λοιπές απαιτήσεις	42
5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	42
5.7 Μετοχικό κεφάλαιο	42
5.8 Αποτελέσματα εις νέο	43
5.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	43
5.10 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	43
5.11 Ανάλυση ανά είδος εξόδων	43
5.12 Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης	44
5.13 Χρηματοοικονομικά έσοδα και χρηματοοικονομικά έξοδα	44
5.14 Φορολογία εισοδήματος	44
5.15 Ζημίες ανά μετοχή	45
5.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	45
6. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων	46



6.1 Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου	46
6.2 Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου	46
6.3 Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας	47
7. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου	48
8. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις.....	48
8.1 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	48
8.2 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις.....	49
8.3 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	49
8.4 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	49
9. Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου 1.1.2009-31.12.2009	50



ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1-31/12/2009 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009 της εταιρείας μας «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ Α.Ε.», ήτοι τον Ισολογισμό, την κατάσταση Αποτελεσμάτων, την κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις, μαζί με την παρούσα έκθεση που αφορά την 6^η διαχειριστική περίοδο από 1/1/2009 έως 31/12/2009 και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 136 του κ.ν. 2190/1920.

Ανασκόπηση Σημαντικών Γεγονότων

Η παρούσα έκθεση του Δ.Σ της ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αφορά στην χρονική περίοδο από 1/1/2009 έως 31/12/09 η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 136 του κ.ν. 2190/1920.

Με την υπ' αριθμ. 2111.21.4/05/07 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Μεταφορών και Επικοινωνιών & Εμπορικής Ναυτιλίας, εγκρίθηκε προσωρινή άδεια λειτουργίας δύο (2) υδατοδιαδρόμων επί υδάτινης επιφάνειας στη θαλάσσια περιοχή της Μαρίνας του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ, με προσέγγιση των υδροπλάνων εντός της μαρίνας.

Σε εκτέλεση σχετικής απόφασης της Τακτικής Γ.Σ των μετόχων στις 29/06/2009 έγινε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 49.500 ευρώ με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων με ακύρωση 123.750 μετοχών ονομαστικής αξίας της μετοχής 0,40 ευρώ και με την ίδια απόφαση στη συνέχεια έγινε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 20.500 ευρώ με έκδοση 51.250 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας της μετοχής 0,40 ευρώ και επομένως το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε σε 70.000 ευρώ και διαιρείται σε 175.000 κοινές ονομαστικές μετοχές με τιμή 0,40 ευρώ η κάθε μία.

Οικονομική Ανασκόπηση

Ανάλυση

Η πορεία της εταιρείας αποτυπώνεται στις οικονομικές καταστάσεις του 2009 καθώς τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών καθώς και τα μικτά αποτελέσματα της χρήσης 2009 όσο και της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης 2008 ήταν μηδενικά.
2. Τα αποτελέσματα προ φόρων της εταιρείας διαμορφώθηκαν ζημιογόνα όπως και την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση 2008 και ανήλθαν στο ποσό των € 16,92 χιλιάδων από € 27,13 χιλιάδων το 2008.
3. Τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους της εταιρείας διαμορφώθηκαν και αυτά ζημιογόνα και ανήλθαν στο ποσό των € 17,00 χιλιάδων έναντι ζημίας € 29,55 χιλιάδων το 2008.

Παράγοντες δημιουργίας αξίας και μέτρησης επιδόσεων

Η εταιρεία παρακολουθεί τις επιδόσεις μέσα από την ανάλυση των επιχειρηματικών της τομέων, οι οποίοι, με βάση το IAS 14, αφορούν τον κλάδο της διοίκησης, διαχείρισης, λειτουργίας και εκμετάλλευσης αεροδρομίου υδάτινης επιφάνειας της θαλάσσιας της εν γένει περιοχής που βρίσκεται μπροστά στην ιδιοκτησία του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ στη Σιθωνία Χαλκιδικής καθώς και του κλάδου της Τουριστικής Εκπαίδευσης.

Η εταιρεία αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοση κάθε κλάδου σε ετήσια βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας αντίστοιχα διορθωτικά μέτρα. Η αποδοτικότητα της εταιρείας μετράται κάνοντας χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

Ø **ROE (Return on Equity)** – «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους με την Καθαρή Θέση και ανήλθε σε -0,92% για την κλειόμενη χρήση 2009.

Η εταιρεία δεν απασχολεί μόνιμο προσωπικό.

A) Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2009.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση ήταν:

Σε εκτέλεση σχετικής απόφασης της Τακτικής Γ.Σ των μετόχων στις 29/06/2009 έγινε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 49.500 ευρώ με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων με ακύρωση 123.750 μετοχών ονομαστικής αξίας της μετοχής 0,40 ευρώ και με την ίδια απόφαση έγινε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 20.500 ευρώ με έκδοση 51.250 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας

της μετοχής 0,40 ευρώ και επομένως το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε σε 70.000 ευρώ και διαιρείται σε 175.000 κοινές ονομαστικές μετοχές με τιμή 0,40 ευρώ η κάθε μία.

B) Διαχείριση Κινδύνων

Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως επιτόκια, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από τη Διοίκηση, η οποία προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τα τμήματα που πρόκειται να αντιμετωπίσουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της Εταιρείας προς τους αντισυμβαλλόμενους της.

Πιστωτικός Κίνδυνος & Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία δεν έχει συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα.

Κίνδυνος Μεταβολών Εύλογης Αξίας Λόγω Μεταβολών των Επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Τα κυριότερα χρηματοπιστωτικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται από μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Ο κυριότερος σκοπός αυτών των χρηματοπιστωτικών μέσων είναι η παροχή χρηματοδότησης για τις δραστηριότητες της εταιρείας. Η εταιρεία κατέχει επίσης διάφορα άλλα χρηματοπιστωτικά μέσα όπως εμπορικές απαιτήσεις και εμπορικές υποχρεώσεις, τα οποία προκύπτουν άμεσα από τις εργασίες της. Πολιτική της εταιρείας κατά τη διάρκεια του έτους ήταν και παραμένει να μην ασχολείται με την εμπορία χρηματοπιστωτικών μέσων.

Γ) Προοπτικές για τη νέα χρονιά

Η εταιρεία προς το παρόν έχει αναστείλει την συνεχή λειτουργία τμημάτων Τουριστικής Εκπαίδευσης.

Η εταιρεία στα πλαίσια της διεύρυνσης του σκοπού της θα ασχοληθεί εκτός της Τουριστικής Εκπαίδευσης και με:

Α) Την κατασκευή, διοίκηση, διαχείριση, λειτουργία και εκμετάλλευση αεροδρομίου υδάτινης επιφάνειας της θαλάσσιας εν γένει περιοχής που βρίσκεται μπροστά στην ιδιοκτησία του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ στη Σιθωνία Χαλκιδικής, αλλά και σε άλλες περιοχές της Ελλάδος, για την εξυπηρέτηση υδροπλάνων που προσγειώνονται σε Ελληνικά αεροδρόμια επί υδάτινης επιφάνειας, την προσγείωση και απογείωση αυτών, την αποεπιβίβαση επιβατών και άλλες συναφείς δραστηριότητες.

Β) Τις μεταφορές επιβατών, εμπορευμάτων και εν γένει φορτίων, ταχυδρομείου και κάθε είδους κινητών πραγμάτων με τη χρήση κάθε μέσου μεταφοράς, όπως αεροσκάφη ξηράς, υδροπλάνα και λοιπά αμφίβια μεταφορικά μέσα, με μισθωμένες, ναυλωμένες και τακτικές πτήσεις, σε προορισμούς ολόκληρης της ελληνικής επικράτειας και την απόκτηση της σχετικής άδειας αερομεταφοράς, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ισχύοντα κοινοτικού κανονισμού.

Γ) Την αγορά, μίσθωση, χρήση, εκμίσθωση, ναύλωση, πώληση και εν γένει εκμετάλλευση κάθε είδους υδροπλάνων.

Δ) Την αγορά, μίσθωση, χρήση, εκμίσθωση, εισαγωγή, εξαγωγή, πώληση και εν γένει εμπορία κάθε είδους ανταλλακτικού, εξαρτήματος, συστατικού και παραρτήματος υδροπλάνου.

Ε) Την απόκτηση άδειας οργανισμού συντήρησης και την λειτουργία του για εργασίες συντήρησης, επιθεώρησης, επισκευών, τροποποιήσεων και γενικών επισκευών και γενικά για την παροχή κάθε είδους τεχνικής και τεχνολογικής υποστήριξης, σε υδροπλάνα, άλλα αμφίβια μεταφορικά μέσα, σε αεροσκάφη ξηράς, σε κινητήρες, άτρακτο, όργανα, συσκευασίες, υλικά, παρελκόμενα, εξαρτήματα, συστατικά καθώς και σε οποιαδήποτε άλλα μέρη του αεροσκάφους.

ΣΤ) Την αγορά, μίσθωση, πώληση και εν γένει εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων προς εξυπηρέτηση των σκοπών της εταιρίας.

Ζ) Την κάθε είδους εκπαίδευση χειριστών και μηχανικών υδροπλάνων και ιπτάμενων συνοδών.

Η) Την ίδρυση, λειτουργία και εν γένει εκμετάλλευση αεροπορικών σχολών

Θ) Την τροφοδοσία και εν γένει προμήθεια κάθε είδους υδροπλάνου.

Ι) Την ίδρυση, συμμετοχή και συνεργασία σε κάθε είδους εταιρίες και νομικά πρόσωπα, με σκοπούς όμοιους ή παρεμφερείς, συμπληρωματικούς ή απλώς με οποιονδήποτε τρόπο χρήσιμους για την τροποποίηση των σκοπών της εταιρίας καθώς και την αντιπροσώπευση εταιριών, αλλοδαπών ή ημεδαπών που έχουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

ΙΑ) Την εκτέλεση παντός είδους γεωργικών, αγροτικών εφαρμογών (αεροψεκασμών, αερολυπάνσεων κλπ) με χρήση υδροπλάνων.

ΙΒ) Την αεροφωτογράφιση, την κάθετη αεροφωτογράφιση, την αεροδιαφήμιση, την αεροκινηματογράφιση, την επιτήρηση εναερίου χώρου (δασών, θαλάσσης κλπ)

ΙΓ) Την αντιπροσώπευση οποιασδήποτε επιχείρησης ελληνικής ή αλλοδαπής με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και την κάθε είδους συνεργασία της με άλλα νομικά πρόσωπα που έχουν όμοιους ή παρεμφερείς με την εταιρία σκοπούς

ΙΔ) Την άσκηση εν γένει κάθε άλλης συναφούς με τα παραπάνω αεροπορικής τεχνικής και εμπορικής εργασίας και εκμετάλλευσης που μπορεί να εξυπηρετήσει άμεσα ή έμμεσα τους σκοπούς της εταιρίας.

ΙΕ) Το εμπόριο προϊόντων και παροχή υπηρεσιών σχετικών με τις δραστηριότητες της εταιρίας.

ΙΣΤ) Τη διοργάνωση εκδηλώσεων και εκθέσεων σχετικών με τις ιδιαίτερες συνθήκες παροχής των προϊόντων και υπηρεσιών της εταιρίας, την έκδοση βιβλίων, διαφημιστικών φυλλαδίων, φωτογραφικών αλμπουμς, όπως επίσης και την αξιοποίηση κάθε μορφής έντυπης ή ηλεκτρονικής επικοινωνίας της εταιρίας με το ευρύ κοινό, με χρήση κάθε είδους υλικού φορέα ήχου ή /και εικόνας, την σύμπραξη της εταιρίας σε ραδιοτηλεοπτικές εκπομπές σχετικές με το αντικείμενο ενδιαφέροντός της.

ΙΖ) Την υποστήριξη και συμμετοχή σε κάθε είδους τουριστικές επιχειρήσεις και τη συνεργασία με tour operators που θα αξιοποιούν τις ειδικές δυνατότητες των μεταφορικών μέσων της εταιρίας.

ΙΗ) Την ανάπτυξη πρωτοποριακών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στους τομείς ενδιαφέροντος της εταιρίας και ειδικότερα σε merchandising των σημάτων και υπηρεσιών της, σε franchising σε sponsoring και συναφή εγχειρήματα ανάδειξης της κοινωνικής ευθύνης της εταιρίας.

Μερισματική πολιτική-Διάθεση των καθαρών κερδών

Η εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση 2009 δεν δύναται να προβεί σε καταβολή μερίσματος στους μετόχους, καθώς υφίστανται συσσωρευμένες ζημίες προηγούμενων χρήσεων.

Νέος Μαρμαράς 15 Μαρτίου 2010

Ο Πρόεδρος

του Διοικητικού Συμβουλίου

Κων/νος Στέγγος



**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
ΤΗΣ «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

σχετικά με τα θέματα της παρ. 1 του άρθρου 11α του Ν. 3371/2005

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας περιέχει πληροφορίες σχετικά με τα θέματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Νόμου 3371/2005.

Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από 175.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,40 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε €70.000.

Όλες οι μετοχές είναι ονομαστικές.

Κάθε κοινή μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση.

Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που ορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας. Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το Καταστατικό της.

Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992

Την 31/12/2009 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.	41,54%
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤΕΓΓΟΣ	58,46%

Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρίας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

Συμφωνίες μετόχων της Εταιρίας

Δεν είναι γνωστές στην Εταιρία ούτε προβλέπεται στο Καταστατικό της δυνατότητα συμφωνιών μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/20

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρίας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του Καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/20.

Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 30.6.2006 εκχωρήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας η εξουσιοδότηση να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μέχρι το ποσό του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, χωρίς τροποποίηση καταστατικού.

Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Σημαντικές συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό της Εταιρίας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007

Την 31.12.2009 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας: ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ 41,54%, Κωνσταντίνος Στέγγος 58,46%.

Οι ανωτέρω κύριοι μέτοχοι μετέβαλαν το ποσοστό συμμετοχής εντός της χρήσης του 2009. Ειδικότερα ο Κωνσταντίνος Στέγγος αύξησε το ποσοστό συμμετοχής του στα δικαιώματα ψήφου της εταιρείας από 41,25% σε 58,46% ενώ η εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ μείωσε το ποσοστό συμμετοχής της στα δικαιώματα ψήφου της εταιρείας από 58,75% σε 41,54%



Πέραν των ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα για τα οποία απαιτείται αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Νέος Μαρμαράς 15 Μαρτίου 2010

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Κων/νος Στέγγος



ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας «**ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2009, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων χρήσεως, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 2010

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Αθανάσιος Γ. Μπεκιάρης

A.M. ΣΟΕΛ 21221

**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
A.M. ΣΟΕΛ 125**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	Σημείωση	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5.1	1.754,33	2.183,93	2.631,72
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.3	---	---	998,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.4	---	78,00	---
Σύνολο		1.754,33	2.261,93	3.629,72
Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Λοιπές απαιτήσεις	5.5	73.783,18	82.229,10	84.884,81
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.6	38.765,56	20.516,79	655,81
Σύνολο		112.548,74	102.745,89	85.540,62
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		114.303,07	105.007,82	89.170,34
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ				
Μετοχικό κεφάλαιο	5.7	70.000,00	99.000,00	210.000,00
Αποτελέσματα εις νέον	5.8	(34.494,89)	(66.788,96)	(186.951,04)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		35.505,11	32.211,04	23.048,96
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	5.9	70.864,68	68.544,15	65.593,40
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.10	7.933,28	4.252,63	527,98
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		78.797,96	72.796,78	66.121,38
Σύνολο υποχρεώσεων		78.797,96	72.796,78	66.121,38
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		114.303,07	105.007,82	89.170,34

Οι συνημμένες Σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

<i>Ποσά σε €</i>	<i>Σημείωση</i>	<i>01/01 - 31/12/2009</i>	<i>01/01 - 31/12/2008</i>
Κύκλος εργασιών		---	---
Κόστος πωλήσεων		---	---
Μεικτό κέρδος (Ζημία)		---	---
Έξοδα διοίκησης	5.11	(16.798,62)	(26.760,99)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5.12	(4,86)	(11,72)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.12	137,95	120,05
Ζημία εκμετάλλευσης		(16.665,53)	(26.652,66)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.13	(257,40)	(473,26)
Ζημίες προ φόρων		(16.922,93)	(27.125,92)
Φόρος εισοδήματος	5.14	(78,00)	(2.419,50)
Ζημίες μετά από φόρους		(17.000,93)	(29.545,42)
Ζημίες ανά μετοχή (€ /μετοχή)	5.15	(0,08)	(0,15)

Προσδιορισμός Κονδυλίου: Κέρδη/Ζημίες Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων

<i>Ποσά σε €</i>	<i>01/01 - 31/12/2009</i>	<i>01/01 - 31/12/2008</i>
Κέρδη / Ζημίες προ φόρων	(16.923)	(27.126)
Πλέον: Χρηματοοικονομικά	257	473
Αποτελέσματα	430	448
Πλέον: Αποσβέσεις	430	448
Κέρδη/Ζημίες Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων	(16.236)	(26.205)

Οι συνημμένες Σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε €

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2008	210.000,00	(186.951,04)	23.048,96
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(150.000,00)	150.000,00	---
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	39.000,00	---	39.000,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	---	(390,00)	(390,00)
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	---	97,50	97,50
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/12/2008	---	(29.545,42)	(29.545,42)
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου	(111.000,00)	120.162,08	9.162,08
Υπόλοιπο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	99.000,00	(66.788,96)	32.211,04
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2009	99.000,00	(66.788,96)	32.211,04
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2009			
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(49.500,00)	49.500,00	---
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	20.500,00	---	20.500,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	---	(205,00)	(205,00)
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	---	---	---
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/12/2009	---	(17.000,93)	(17.000,93)
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου	(29.000,00)	32.294,07	3.294,07
Υπόλοιπο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009	70.000,00	(34.494,89)	35.505,11

Οι συνημμένες Σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

<i>Ποσά σε €</i>	01/01 - 31/12/2009	01/01 - 31/12/2008
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημία χρήσης (προ φόρων)	(16.922,93)	(27.125,92)
Προσαρμογές στη ζημία για:		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	429,60	447,79
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	---	---
Έσοδα τόκων		
Έξοδα τόκων	257,40	473,26
Σύνολο προσαρμογών στη ζημία	687,00	921,05
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων	---	---
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων	8.445,92	3.653,71
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	6.001,18	6.675,40
Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης	14.447,10	10.329,11
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(1.788,83)	(15.875,76)
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		2.400,00
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(1.788,83)	(18.275,76)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	---	---
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων		
Τόκοι εισπραχθέντες		
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	---	---
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	20.500,00	39.000,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(205,00)	(390,00)
Τόκοι πληρωθέντες	(257,40)	(473,26)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	20.037,60	38.136,74
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18.248,77	19.860,98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	20.516,79	655,81
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	38.765,56	20.516,79

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ Α.Ε.» για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 15^{ης} Μαρτίου 2010. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας δύναται, με απόφασή του, να διορθώσει τις Οικονομικές Καταστάσεις, μετά την δημοσιοποίησή τους, εάν αυτό είναι αναγκαίο.

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ Α.Ε.» περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εταιριών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ». Κύριος μέτοχος της εταιρίας είναι η «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.», η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό 41,54%.

Η εταιρεία ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ Α.Ε με διακριτικό τίτλο ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΣΠΟΥΔΕΣ Α.Ε., ιδρύθηκε τον Απρίλιο του 2002 με έδρα το τουριστικό και ξενοδοχειακό συγκρότημα ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ στο Δήμο Σιθωνίας Χαλκιδικής και διάρκεια 50 χρόνια.

Σκοπός της εταιρείας είναι η λειτουργία αγγλόφωνης σχολής ανώτερης τουριστικής εκπαίδευσης τριετούς φοίτησης, με προγράμματα σπουδών που απευθύνονται σε νέους, απόφοιτους λυκείου από την Ελλάδα και όλο τον κόσμο τα οποία θα παρέχουν πτυχία στους τομείς Hospitality and Tourism Management, Culinary Hospitality Management.

Ήδη μετά την τροποποίηση του καταστατικού της και την διεύρυνση του σκοπού της η εταιρεία θα ασχοληθεί με την κατασκευή, διοίκηση διαχείριση, λειτουργία και εκμετάλλευση αεροδρομίου υδάτινης επιφάνειας της θαλάσσιας εν γένει περιοχής που βρίσκεται μπροστά στην ιδιοκτησία του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ στη Σιθωνία Χαλκιδικής και άλλες συναφείς δραστηριότητες που αναφέρθηκαν εκτενώς παραπάνω.



Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την εταιρία έχουν ως εξής:

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Στέγγος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
Ζωή συζ. Κωνσταντίνου Στέγγου (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.)
Βασίλειος Βασιλάκης (μέλος & Διευθύνων Σύμβουλος)
Στυλιανή Στέγγου του Κων/νου (μη εκτελ. μέλος)
Μαριάννα Στέγγου του Κων/νου (μη εκτελ. μέλος)
Μαρία Σβώλη του Γεωργίου (μέλος)
Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικολάου (μέλος)
Χρήστος Ζήκος του Αχιλλέα (μέλος)
Κων/να Αλεξοπούλου του Παναγιώτη (μέλος)
Θεοδώρα Χηνοπούλου του Χρήστου (μέλος)
Νικήτας Τζιούβελης του Κωνσταντίνου (μέλος)

Συνεργαζόμενες Τράπεζες

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Εποπτεύουσα αρχή

Νομαρχία Χαλκιδικής
Αριθμός φορολογικού μητρώου
999736253
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών
51554/61/B/02/12

Νομικοί Σύμβουλοι

Δαούτης Γεώργιος
Σταμούλης Γεώργιος

Ελεγκτές

Αθανάσιος Γ.Μπεκιάρης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 21221
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ Α.Ε.» δραστηριοποιείται στο συγκρότημα ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ το οποίο είναι από τα μεγάλα τουριστικά θέρετρα της Ευρώπης με μεγάλη αναγνωρισιμότητα.

Η νομική μορφή της εταιρίας είναι Ανώνυμη Εταιρία και η έδρα της βρίσκεται στο Νέο Μαρμαρά Χαλκιδικής.

Η εταιρία πρόκειται να δραστηριοποιηθεί στην τουριστική εκπαίδευση και στην κατασκευή, διοίκηση διαχείριση, λειτουργία και εκμετάλλευση αεροδρομίου υδάτινης επιφάνειας της θαλάσσιας.

Δεν υπάρχουν διακριτοί γεωγραφικοί τομείς καθώς το σύνολο των εσόδων πραγματοποιείται στην Ελλάδα.

3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

3.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επίσης, οι παραπάνω Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων, χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B.

3.2 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

3.2.1 Ανασκόπηση Μεταβολών και τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2009

- Υιοθέτηση του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»

Η Εταιρεία υιοθέτησε το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (αναθεώρηση 2007) στις οικονομικές της καταστάσεις και εφαρμόστηκε αναδρομικά. Οι βασικές αλλαγές αυτού του Προτύπου συνοψίζονται στην ξεχωριστή παρουσίαση των μεταβολών της καθαρής θέσης που προέρχονται από συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες με την ιδιότητά τους ως ιδιοκτήτες (π.χ. μερίσματα, αυξήσεις κεφαλαίου) από τις λοιπές μεταβολές της καθαρής θέσης (π.χ. αποθεματικά μετατροπής). Επιπλέον, η βελτιωμένη έκδοση του Προτύπου επιφέρει αλλαγές στην ορολογία καθώς και στην παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων.

Οι νέοι ορισμοί του Προτύπου ωστόσο δεν αλλάζουν τους κανόνες αναγνώρισης, μέτρησης ή γνωστοποίησης συγκεκριμένων συναλλαγών και άλλων γεγονότων που απαιτούνται από τα υπόλοιπα Πρότυπα.

Οι νέες απαιτήσεις από την αναθεώρηση του Δ.Λ.Π. 1 έχουν εφαρμογή και στο Δ.Λ.Π. 8 «Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη».

- **Υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 8 "Λειτουργικοί Τομείς"**

Η Εταιρεία υιοθέτησε το Δ.Π.Χ.Α. 8 "Λειτουργικοί Τομείς", το οποίο αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 "Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα". Παρά το γεγονός ότι η υιοθέτηση του νέου Προτύπου δεν έχει επηρεάσει τον τρόπο με τον οποίο η εταιρεία αναγνωρίζει τους λειτουργικούς της τομείς για τον σκοπό της παροχής πληροφόρησης, τα αποτελέσματα του εκάστοτε τομέα παρουσιάζονται με βάση τα στοιχεία που έχει και χρησιμοποιεί η Διοίκηση για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Οι κυριότερες αλλαγές συνοψίζονται στα εξής:

Τα αποτελέσματα κάθε τομέα βασίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα κάθε ξεχωριστού τομέα πληροφόρησης. Στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων δεν περιλαμβάνονται, το χρηματοοικονομικό κόστος και τα χρηματοοικονομικά έσοδα, περιλαμβανομένων των αποτελεσμάτων που προκύπτουν από επενδύσεις στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρειών, καθώς και τα αποτελέσματα από φόρους και από διακοπείσες δραστηριότητες. Επιπλέον, η Διοίκηση της Εταιρείας, για σκοπούς διοικητικών αποφάσεων που αφορούν στην κατανομή των πόρων στους λειτουργικούς του τομείς, αλλά και για τον σκοπό της μέτρησης της αποδοτικότητας των τομέων, δεν λαμβάνει υπόψη τα έξοδα που αφορούν στις παροχές προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία ούτε και το κόστος που προκύπτει από τον διακανονισμό των συναλλαγών που βασίζονται σε συμμετοχικούς τίτλους.

- **Υιοθέτηση του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού»**

Η Εταιρεία επίσης υιοθέτησε το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού». Το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά

σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Το χαρακτηριστικό αυτού του παγίου είναι ότι απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθει σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Μία επιχείρηση, παρόλα αυτά, απαιτείται να κεφαλαιοποιεί τέτοια κόστη δανεισμού σαν μέρος του κόστους του παγίου.

Το αναθεωρημένο Πρότυπο δεν απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού που σχετίζονται με πάγια στοιχεία που μετρώνται στην εύλογη αξία και αποθέματα που κατασκευάζονται ή παράγονται σε μεγάλες ποσότητες συστηματικά ακόμη και αν χρειάζεται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθουν σε κατάσταση για χρήση ή πώληση.

Η μέχρι τώρα εφαρμοζόμενη πολιτική αφορούσε στην άμεση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης με το σύνολο των χρηματοοικονομικών εξόδων. Η αλλαγή στον τρόπο της λογιστικής πολιτικής αναγνώρισης των εξόδων αυτών επηρεάζει κατά βάση την χρονική στιγμή της αναγνώρισης του εξόδου όπως και τον τρόπο παρουσίασης του εξόδου αυτού (χρηματοοικονομικό κόστος έναντι αποσβέσεων).

Από την υιοθέτηση του παραπάνω προτύπου δεν υπάρχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και της εταιρείας.

- **Δ.Λ.Π. 39: «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 για ενσωματωμένα παράγωγα σε περιπτώσεις αναταξινόμησης χρηματοοικονομικών μέσων**

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 απαιτεί οι επιχειρήσεις να εκτιμούν εάν χρειάζεται να διαχωρίζουν ένα ενσωματωμένο παράγωγο από ένα υβριδικό χρηματοοικονομικό μέσω στις περιπτώσεις αναταξινόμησης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που αποτιμάται στην εύλογη αξία του.

- **Υιοθέτηση των Ετήσιων Βελτιώσεων του 2008**

Η IASB προχώρησε μέσα στο 2009 στην έκδοση «Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 2008» στα πλαίσια της διαδικασίας βελτίωσης των Δ.Π.Χ.Α. και περιλαμβάνει μια σειρά μικρών τροποποιήσεων σε διάφορα πρότυπα οι οποίες πραγματοποιούνται προκειμένου να επιτευχθεί ο ακριβέστερος προσδιορισμός κανόνων και να απαλειφθούν τυχόν ασυνέπειες μεταξύ των προτύπων.

Οι περισσότερες από τις τροποποιήσεις αυτές έχουν έναρξη ισχύος την τρέχουσα περίοδο και δεν έχουν σημαντική επίπτωση στην Εταιρεία.

3.2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

Τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και αναθεωρήσεις έχουν έναρξη ισχύος το 2009 αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13: Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

Τα προγράμματα πιστότητας πελατών παρέχουν στους πελάτες κίνητρα να αγοράζουν προϊόντα ή υπηρεσίες μιας επιχείρησης. Εάν ο πελάτης αγοράσει προϊόντα ή υπηρεσίες, τότε η επιχείρηση του χορηγεί award credits «πόντους» τα οποία ο πελάτης μπορεί να εξαγοράσει στο μέλλον προς απόκτηση δωρεάν ή σε μειωμένη τιμή προϊόντων/υπηρεσιών. Τα προγράμματα αυτά δύνανται να εφαρμόζονται από την επιχείρηση την ίδια ή από τρίτο μέρος. Η Διερμηνεία 13 μπορεί να εφαρμοστεί σε όλα τα award credits προγραμμάτων πιστότητας πελατών που μία επιχείρηση μπορεί να χορηγεί στους πελάτες της ως μέρος μίας συναλλαγής πώλησης. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13 εφαρμόζεται υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2008.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15: Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων**

Σκοπός της Διερμηνείας 15 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με τα ακόλουθα δύο ζητήματα:

Αν οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 11 ή του Δ.Λ.Π. 18.

Πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο που προκύπτει από τις συμφωνίες κατασκευής ακινήτων.

Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται κατά την λογιστική αναγνώριση των εσόδων και των σχετιζόμενων με αυτά εξόδων, των επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή ακινήτων είτε απευθείας είτε μέσω υπεργολάβων.

Οι συμφωνίες που εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής της Διερμηνείας 15 είναι οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων. Επιπρόσθετα της κατασκευής ακινήτων, αυτού του είδους οι συμφωνίες μπορεί να περιλαμβάνουν την παράδοση και άλλων αγαθών ή υπηρεσιών.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 «Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές αναγνωρίζονται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 8.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16: Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού**

Οι επενδύσεις σε επιχειρηματικές δραστηριότητες του εξωτερικού μπορεί να κατέχονται άμεσα από μία μητρική επιχείρηση ή έμμεσα από κάποια θυγατρική της. Σκοπός της Διερμηνείας 16 είναι η παροχή καθοδήγησης σχετικά με τη φύση των αντισταθμιζόμενων κινδύνων και το ποσό που έχει αναγνωρισθεί στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο για το οποίο έχει προσδιορισθεί σε μία σχέση αντιστάθμισης, και το ποια ποσά πρέπει να ανακατατάσσονται από ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα ως προσαρμογές ανακατάταξης, με τη διάθεση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εξωτερικού

Η Διερμηνεία 16 εφαρμόζεται από μία επιχείρηση, η οποία αντισταθμίζει τον συναλλαγματικό κίνδυνο που προέρχεται από μία καθαρή επένδυση σε επιχειρηματική δραστηριότητα του εξωτερικού και επιδιώκει να καλύψει τις προϋποθέσεις της λογιστική αντιστάθμισης, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39. Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται μόνο σε αντισταθμίσεις καθαρών επενδύσεων σε επιχειρηματικές δραστηριότητες στο εξωτερικό, ενώ δεν έχει εφαρμογή σε άλλους τύπους λογιστικής αντιστάθμισης, όπως για παράδειγμα για αντισταθμίσεις εύλογης αξίας ή ταμειακών ροών.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 «Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού» εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/10/2008.

- **Δ.Π.Χ.Α.2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις.**

Η αναθεώρηση του προτύπου διευκρινίζει ότι ως προϋποθέσεις κατοχύρωσης θεωρούνται μόνο οι προϋποθέσεις υπηρεσίας και οι προϋποθέσεις αποδοτικότητας, ενώ οποιοδήποτε άλλο στοιχείο πρέπει να λαμβάνεται υπόψη κατά την εκτίμηση της εύλογης αξίας των σχετικών παροχών κατά την ημερομηνία παραχώρησης.

Η ανωτέρω τροποποίηση εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009.

- **Δ.Π.Χ.Α.7 (Τροποποίηση) «Βελτιώσεις στις Γνωστοποιήσεις για Χρηματοοικονομικά Μέσα»**

Η τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 7 εισάγει πρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με την εύλογη αξία και τροποποιεί τις γνωστοποιήσεις αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας. Σε σχέση με την εύλογη αξία, η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση μιας ιεραρχίας τριών επιπέδων για όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα που αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία, καθώς επίσης και συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις σχετικά με οποιοσδήποτε μεταφορές μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας και λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σε σχέση με το επίπεδο τρία. Επιπρόσθετα, τροποποιούνται οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για τον κίνδυνο ρευστότητας σε σχέση με τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και τα στοιχεία του ενεργητικού που χρησιμοποιούνται για τη διαχείριση της ρευστότητας. Οι συγκριτικές πληροφορίες δεν έχουν αναπροσαρμοστεί καθώς αυτό δεν απαιτείται από τις μεταβατικές διατάξεις της τροποποίησης. Η *Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 2009 (1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2009)*

ανωτέρω τροποποίηση εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009.

- **Δ.Λ.Π. 32 - (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» και Δ.Λ.Π.1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή “puttable” μέσο).**

Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π.32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable») και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π.1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η ανωτέρω τροποποίηση εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009.

Η Εταιρεία εκτιμά ότι τα Πρότυπα και οι διερμηνείες αυτές δεν έχουν εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του.

Στην σημείωση 3.2.3 παρουσιάζονται συνοπτικά τα Πρότυπα και οι Διερμηνείες που θα υιοθετήσει ο Όμιλος σε μεταγενέστερες περιόδους.

3.2.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες διερμηνείες για τα υπάρχοντα πρότυπα έχουν δημοσιευθεί, τα οποία όμως δεν είναι υποχρεωτικά για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες η εταιρεία δεν έχει προγενέστερα υιοθετήσει.

Συνοπτικά οι ανωτέρω Διερμηνείες και Πρότυπα ορίζουν τα ακόλουθα:

- **Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 2: «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Η IASB προχώρησε σε έκδοση τροποποίησης του Δ.Π.Χ.Α. 2 αναφορικά με τις συνθήκες επένδυσης του κεφαλαίου σύνταξης και της ακύρωσης του. Κανένα από τα τωρινά προγράμματα πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους δεν επηρεάζεται από τις τροποποιήσεις αυτές. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 2 δε θα έχουν επίδραση στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας. Οι τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή

*Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 2009
(1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2009)*

μετά την 01/01/2010. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **Δ.Λ.Π. 39: «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 για στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης**

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 αποσαφηνίζει θέματα λογιστικής αντιστάθμισης και πιο συγκεκριμένα τον πληθωρισμό και τον one-sided κίνδυνο ενός αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Οι τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 39 εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **Δ.Π.Χ.Α. 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα»**

Η IASB σχεδιάζει να αντικαταστήσει πλήρως το Δ.Λ.Π. 39 « Χρηματοοικονομικά μέσα αναγνώριση και αποτίμηση» κατά το τέλος του 2010, το οποίο θα τεθεί σε εφαρμογή για ετήσιες οικονομικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 9 αποτελεί την πρώτο στάδιο του συνολικού σχεδίου αντικατάστασης του Δ.Λ.Π. 39. Τα βασικά στάδια έχουν ως εξής:

1ο στάδιο: Αναγνώριση και αποτίμηση

2ο στάδιο: Μεθοδολογία απομείωσης

3ο στάδιο: Λογιστική αντιστάθμισης

Επιπλέον ένα επιπλέον σχέδιο πραγματεύεται με τα θέματα που αφορούν στη διακοπή αναγνώρισης.

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 στοχεύει στη μείωση της πολυπλοκότητας στη λογιστική αντιμετώπιση των χρηματοπιστωτικών μέσων παρέχοντας λιγότερες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και μια αρχή με βάση προσέγγιση για την ταξινόμησή τους. Κάτω το νέο πρότυπο, η οικονομική οντότητα ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ευεργετικού είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία βάσει

α) του επιχειρηματικού μοντέλου της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, και

β) των χαρακτηριστικών των συμβατών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού (αν δεν έχει επιλέξει να ορίσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων).

Η ύπαρξη μονό δυο κατηγοριών - αποσβεσμένο κόστος και εύλογη αξία – σημαίνει ότι θα απαιτείται μόνο ένα μοντέλο απομείωσης στο πλαίσιο του νέου προτύπου, μειώνοντας έτσι την πολυπλοκότητα.

Η επίδραση από την εφαρμογή του ΔΧΠΑ 9 αξιολογείται από την επιχείρηση καθώς αναμένεται να υπάρχει επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα από το επιχειρηματικό μοντέλο που θα διαλέξει η επιχείρηση για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού της.

- **Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών (αναθεώρηση)»**

Με την παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζεται η έννοια των συνδεδεμένων μερών και επιχειρείται μείωση στις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη του δημοσίου. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή, η οποία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, έχει υποχρεωτική εφαρμογή από την 1 Ιανουαρίου 2011. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **Δ.Λ.Π.32-(Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» - Ταξινόμηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων σε Μετοχές.**

Η Τροποποίηση αναθεωρεί τον ορισμό της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στο Δ.Λ.Π. 32 με σκοπό την ταξινόμηση κάποιων δικαιωμάτων προαίρεσης ή δικαιωμάτων αγοράς μετοχών (που αναφέρονται μαζί ως «δικαιώματα (rights)») ως συμμετοχικούς τίτλους. Η τροποποίηση είναι υποχρεωτική για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1η Φεβρουαρίου 2010. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 1 «Δ.Π.Χ.Α. Πρώτη Εφαρμογή» - Επιπρόσθετες Εξαιρέσεις για Εταιρίες που Εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Α. για Πρώτη Φορά**

Η τροποποίηση παρέχει εξαίρεση από την αναδρομική εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α. στην επιμέτρηση στοιχείων του ενεργητικού στους τομείς πετρελαίου, φυσικού αερίου και μισθώσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου. Η τροποποίηση δεν είναι εφαρμόσιμη στις εργασίες της Εταιρείας.

- **Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 1 «Δ.Π.Χ.Α. Πρώτη Εφαρμογή» - Περιορισμένες Εξαιρέσεις από τη Συγκριτική Πληροφόρηση για τις Γνωστοποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 7 για Εταιρίες που Εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Α. για Πρώτη Φορά**

Η Τροποποίηση παρέχει εξαιρέσεις σε εταιρίες που εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Α. για πρώτη φορά από την υποχρέωση να παρέχουν συγκριτικές πληροφορίες σε σχέση με τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το Δ.Π.Χ.Α. 7 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις'. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται για την Εταιρεία.

- **Ε.Α.Δ.Π.Χ.Α.14 (Τροποποίηση)- «Προπληρωμές ελάχιστων κεφαλαιακών απαιτήσεων»**

Η Τροποποίηση έγινε για να άρει τον περιορισμό που είχε μια οντότητα στο να αναγνωρίσει ένα στοιχείο του ενεργητικού που προέκυπτε από εθελοντικές προπληρωμές που έκανε προς ένα πρόγραμμα παροχών προκειμένου να καλύψει τις ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις του. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2011. Η διερμηνεία δεν είναι εφαρμόσιμη στην Εταιρεία.

- **Ε.Α.Δ.Π.Χ.Α. 17: Διανομές μη ταμειακών στοιχείων του ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες**

Όταν μία επιχείρηση προβαίνει στην ανακοίνωση διανομής και έχει την υποχρέωση να διανείμει στοιχεία του ενεργητικού που αφορούν στους ιδιοκτήτες της, θα πρέπει να αναγνωρίζει μία υποχρέωση για αυτά τα πληρωτέα μερίσματα.

Σκοπός της Διερμηνείας 17 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με το πότε θα πρέπει μία επιχείρηση να αναγνωρίζει τα μερίσματα πληρωτέα το πώς θα πρέπει να τα μετρά καθώς και, το πώς θα πρέπει λογιστικοποιεί τις διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού που διανέμονται και της λογιστική αξία των πληρωτέων μερισμάτων όταν η επιχείρηση εξοφλεί τα μερίσματα πληρωτέα.

Η Διερμηνεία 17 «Διανομές μη Ταμειακών Στοιχείων του Ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας επιτρέπεται αρκεί η επιχείρηση να γνωστοποιεί το γεγονός αυτό στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων και ταυτόχρονα να εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 3 (όπως αναθεωρήθηκε το 2008), το Δ.Λ.Π. 27 (όπως τροποποιήθηκε τον Μάιο του 2008) και το Δ.Π.Χ.Α. 5 (όπως τροποποιήθηκε από την παρούσα Διερμηνεία). Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας δεν επιτρέπεται. Η διερμηνεία δεν είναι εφαρμόσιμη στην Εταιρεία.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18: Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες**

Η Διερμηνεία 18 εφαρμόζεται κυρίως στις επιχειρήσεις ή οργανισμούς κοινής ωφέλειας. Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18 αποσαφηνίζει τις απαιτήσεις των Δ.Π.Χ.Α. σχετικά με τις συμφωνίες κατά τις οποίες μια επιχείρηση λαμβάνει από ένα πελάτη της μέρος ενσώματων παγίων (οικόπεδα, κτηριακές εγκαταστάσεις ή εξοπλισμό τον οποίο η επιχείρηση θα πρέπει να χρησιμοποιήσει είτε με σκοπό ο πελάτης να αποτελέσει μέρος ενός δικτύου ή με σκοπό ο πελάτης να αποκτήσει συνεχή πρόσβαση στη παροχή αγαθών ή υπηρεσιών (όπως για παράδειγμα παροχή ηλεκτρισμού ή νερού).

Σε ορισμένες περιπτώσεις, μια επιχείρηση λαμβάνει μετρητά από τους πελάτες της τα οποία θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση ή τη κατασκευή κάποιας εγκατάστασης με σκοπό τη διασύνδεση του πελάτη με το δίκτυο ή τη παροχή αδιάλειπτης πρόσβασης στο δίκτυο αγαθών ή υπηρεσιών (ή και στα δύο ταυτόχρονα). Η Διερμηνεία 18 αποσαφηνίζει τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πληρείται ο ορισμός του ενσώματου παγίου, την αναγνώριση και επιμέτρηση του αρχικού κόστους. Επιπλέον προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο μπορεί να γίνει η εξακρίβωση της υποχρέωσης για τη παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών με αντάλλαγμα το ενσώματο πάγιο καθώς και τον τρόπο αναγνώρισης του εσόδου και τη λογιστική αντιμετώπιση των μετρητών που λαμβάνονται από τους πελάτες.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Η διερμηνεία δεν είναι εφαρμόσιμη στην Εταιρεία.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 19: Εξόφληση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων μέσω Συμμετοχικών Τίτλων**

Η Διερμηνεία 19 εξετάζει το θέμα της λογιστικής αντιμετώπισης των περιπτώσεων όταν οι όροι μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αποτελούν αντικείμενο επαναδιαπραγμάτευσης και ως αποτέλεσμα η οντότητα εκδίδει μετοχικούς τίτλους στον πιστωτή για να εξοφλήσει το σύνολο ή μέρος της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Τέτοιες συναλλαγές αναφέρεται μερικές φορές ως ανταλλαγές «χρεωστικών – συμμετοχικών τίτλων» ή συμφωνίες ανταλλαγής μετοχών, και η συχνότητα τους αυξάνεται κατά τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης.

Πριν από τη δημοσίευση της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 19, υπήρχε σημαντική ποικιλομορφία στη λογιστική αντιμετώπιση αυτών των συναλλαγών. Η νέα Διερμηνεία εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2010, και επιτρέπεται η πρόωρη υιοθέτηση.

Η Διερμηνεία 19 αφορά μόνο τη λογιστική του οφειλέτη σε τέτοιες ανταλλαγές. Δεν έχει εφαρμογή όταν η πιστωτής είναι επίσης άμεσος ή έμμεσος μέτοχος και ενεργεί υπό την ιδιότητά του, ή όταν ο πιστωτής και η οντότητα ελέγχονται από το ίδιο μέρος ή μέρη πριν και μετά την συναλλαγή και η ουσία της συναλλαγής περιλαμβάνει διανομής κεφαλαίου από ή στην οντότητα. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που

εξοφλούνται μέσω έκδοσης συμμετοχικών τίτλων σύμφωνα με τους αρχικούς όρους της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης είναι επίσης εκτός πεδίου εφαρμογής της Διερμηνείας.

Η Διερμηνεία 19 απαιτεί από τον οφειλέτη να αντιμετωπίζει λογιστικά την χρηματοοικονομική υποχρέωση που έχει εξοφληθεί με συμμετοχικούς τίτλους ως εξής:

- η έκδοση συμμετοχικών τίτλων στον οφειλέτη για εξόφληση μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ή ενός τμήματος μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης είναι η ανταλλαγή που καταβάλλεται σύμφωνα με την παράγραφο 41 του Δ.Λ.Π. 39 η οντότητα επιμετρά τους συμμετοχικούς τίτλους που εκδίδονται στην εύλογη αξία, εκτός εάν δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα
- εάν η εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, τότε χρησιμοποιείται η εύλογη αξία της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που έχει εξοφληθεί
- η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις 2009**

Κατά το 2009 η IASB προέβη στην έκδοση των ετήσιων Βελτιώσεις στα Δ.Π.Χ.Α για το 2009 – μια σειρά προσαρμογών σε 12 Πρότυπα – που αποτελεί μέρος του προγράμματος για ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Το πρόγραμμα των ετήσιων βελτιώσεων της IASB στοχεύει στο να πραγματοποιούνται απαραίτητες αλλά μη επείγουσες προσαρμογές σε Δ.Π.Χ.Α. τα οποία δεν θα αποτελέσουν μέρος κάποιου μεγαλύτερου προγράμματος αναθεωρήσεων. Οι περισσότερες προσαρμογές έχουν ημερομηνία έναρξης ισχύος για τις ετήσιες χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010 ενώ προγενέστερη εφαρμογή τους επιτρέπεται.

Η Εταιρεία δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα.

Με βάση την υπάρχουσα δομή της Εταιρείας και τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά) στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

4. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η εταιρία είναι οι ακόλουθες:

4.1 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες της εταιρίας είναι οργανωμένες και διοικούνται ανάλογα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχουν, και κάθε τομέας αντιπροσωπεύει μια στρατηγική επιχειρηματική μονάδα:

4.2 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6-10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4-20 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

4.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτούνται από μια επιχείρηση καταχωρούνται στο κόστος κτήσης τους. Άυλα περιουσιακά στοιχεία, εκτός από έξοδα ανάπτυξης, που δημιουργούνται εσωτερικά δεν

κεφαλαιοποιούνται και οι σχετικές δαπάνες περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα στη χρονιά που προκύπτουν.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που σύμφωνα με το ΔΛΠ 38 δεν πληρούσαν τα κριτήρια κεφαλαιοποίησης διαγράφηκαν. Όλες οι διαφορές που προέκυψαν κατά τον διαφορετικό χειρισμό σε σχέση με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές καταχωρήθηκαν στα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία μετάβασης.

4.4 Αποκτώμενο λογισμικό: Οι άδειες λογισμικού καταχωρούνται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία και αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια. Οι αποσβέσεις του λογισμικού περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Κόστος Πωληθέντων» και «Έξοδα Διοίκησης» της κατάστασης αποτελεσμάτων.

4.5 Έλεγχος μείωσης των ασώματων - ενσώματων ακινητοποιήσεων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

4.6 Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης.

Το κόστος που πραγματοποιήθηκε για να φθάσει κάθε είδος αποθέματος στην παρούσα του θέση και κατάσταση υπολογίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στο κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά έξοδα.

4.7 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρίας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν:

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Ø Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς.
- Ø Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, δεδομένου ότι πληροί τα κριτήρια του ΔΛΠ 39, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

Όλες οι επενδύσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που αποτελεί την πραγματική αξία της αντιπαροχής που καταβάλλεται, και δεν συμπεριλαμβάνει έξοδα αγοράς που σχετίζονται με την επένδυση.

Μετά την αρχική καταχώρηση, οι επενδύσεις αυτές αποτιμούνται στην πραγματική τους αξία. Για επενδύσεις που διαπραγματεύονται σε μια ενεργό αγορά, η πραγματική αξία προσδιορίζεται με βάση τις δηλωμένες τρέχουσες αγοραίες τιμές στο Χρηματιστήριο κατά το κλείσιμο της αγοράς την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

- ∅ απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- ∅ απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- ∅ οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

4.8 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες, που συνήθως έχουν όρο εξόφλησης 30 – 90 ημέρες, καταχωρούνται αρχικά στην αξία της συναλλαγής.

Οι απαιτήσεις από πελάτες εξετάζονται ως προς την εισπραξιμότητά τους σε τακτά χρονικά διαστήματα. Όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, διενεργείται σχετική πρόβλεψη απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης που προκύπτουν αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα αποτελέσματα.

4.9 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και τις τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

4.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των *Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 2009* (1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2009)

μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Τα στοιχεία ενός χρηματοοικονομικού μέσου που α) δημιουργούν χρηματοοικονομική υποχρέωση της οικονομικής οντότητας και β) παρέχουν ένα δικαίωμα προαίρεσης στον κάτοχο του μέσου να το μετατρέψει σε συμμετοχικό τίτλο της οικονομικής οντότητας, αναγνωρίζονται ξεχωριστά σαν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, χρηματοοικονομικές απαιτήσεις ή συμμετοχικοί τίτλοι.

Αν η οικονομική οντότητα αποκτήσει τους ίδιους της συμμετοχικούς τίτλους, τα μέσα αυτά (οι «ίδιες μετοχές») αφαιρούνται από τα ίδια κεφάλαια. Αν αυτές οι μετοχές μεταγενέστερα επανεκδίδονται, το τίμημα που λαμβάνεται (καθαρό από τα σχετικά κόστη της συναλλαγής και το σχετικό όφελος του φόρου εισοδήματος) περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια που αποδίδονται στους μετόχους. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Τα δικαιώματα προαίρεσης εργαζομένων ακόμη πιστώνονται στο πρόσθετο καταβεβλημένο κεφάλαιο μέχρι τα σχετικά δικαιώματα να ασκηθούν.

Το αποθεματικό αναπροσαρμογής περιλαμβάνει κέρδη και ζημιές εξαιτίας της αναπροσαρμογής συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και ενσώματων ακινητοποιήσεων. Οι συναλλαγματικές διαφορές από την μετατροπή περιλαμβάνονται στο αποθεματικό μετατροπής. Τα παρακρατηθέντα κέρδη περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων όπως γνωστοποιούνται στα αποτελέσματα.

4.11 Μετατροπή ξένου συναλλάγματος

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημέρα της συναλλαγής. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.12 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης. Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

4.13 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς του εργαζομένους της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν2112/20) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού. Για το παραπάνω ποσό η εταιρία κάνει πρόβλεψη όταν αυτή θεωρεί απαραίτητα βάση αναλογιστικής μελέτης.

4.14 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων και είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της

*Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 2009
(1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2009)*

υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία ετοιμών προϊόντων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

Τα έσοδα λογίζονται μόνον όταν πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην επιχείρηση. Τα ειδικά κριτήρια καταχώρησης που αναφέρονται πιο κάτω πρέπει επίσης να ισχύουν:

4.16 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η εταιρία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

4.17 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην εταιρία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις.

Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4.18 Χρηματοπιστωτικά μέσα

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις εμπορικές απαιτήσεις, τις λοιπές απαιτήσεις, τις συμμετοχές, τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσεως, βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, λογιστικοποιούνται ως έσοδα ή έξοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα συμψηφίζονται όταν η Εταιρία, σύμφωνα με το νόμο, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει ταυτοχρόνως την υποχρέωση. Η Εταιρία δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνων ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

4.19 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο που πραγματοποιείται σύμφωνα με τη μέθοδο Benchmarking του ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού».

5. Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οικονομική πληροφόρηση κατά τομέα

Οι λειτουργικές επιχειρήσεις του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ είναι οργανωμένες και διοικούνται ανάλογα με τη φύση των προϊόντων και των υπηρεσιών που παρέχουν, και κάθε τομέας αντιπροσωπεύει μια στρατηγική επιχειρηματική μονάδα που παρέχει διαφορετικά προϊόντα και εξυπηρετεί διαφορετικές αγορές. Η εταιρία δραστηριοποιείται στους παρακάτω επιχειρηματικούς τομείς:

- α) Παροχή υπηρεσιών τουριστικής εκπαίδευσης
- β) Εκμετάλλευση αεροδρομίων υδάτινης επιφάνειας της θάλασσας

Δεν υπάρχουν διακριτοί γεωγραφικοί τομείς καθώς το σύνολο των εσόδων πραγματοποιείται στην Ελλάδα.

5.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός
Κόστος κτήσης την 1 Ιανουαρίου 2008	5.500,91
μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	<u>(2.869,19)</u>
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2008	<u>2.631,72</u>
Αγορές	---
Αποσβέσεις χρήσης	<u>(447,79)</u>
Κόστος κτήσης την 31 Δεκεμβρίου 2008	5.500,91
μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	<u>(3.316,98)</u>
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	<u>2.183,93</u>
Αγορές	---
Αποσβέσεις χρήσης	<u>(429,60)</u>
Κόστος κτήσης την 31 Δεκεμβρίου 2009	5.500,91
μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	<u>(3.746,58)</u>
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>1.754,33</u>

5.2 Άυλα στοιχεία ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού της εταιρείας αφορούν σε λογισμικά προγράμματα και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Άδειες χρήσης λογισμικού (Software)
Κόστος κτήσης την 1 Ιανουαρίου 2008	4.423,82
μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(4.423,82)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2008	---
Αγορές	---
Αποσβέσεις χρήσης	---
Κόστος κτήσης την 31 Δεκεμβρίου 2008	4.423,82
μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(4.423,82)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	---
Αγορές	---
Αποσβέσεις χρήσης	---
Κόστος κτήσης την 31 Δεκεμβρίου 2009	4.423,82
μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(4.423,82)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2009	---

5.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρίας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε €	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Δοσμένες εγγυήσεις	---	---	998,00
Σύνολο	---	---	998,00

Οι απαιτήσεις αυτές αφορούν σε απαιτήσεις οι οποίες πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

5.4 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις

Ποσά σε €	31/12/2009		31/12/2008		31/12/2007	
	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	---	---	---	---	---	---
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	---	---	78,00	---	---	---
Σύνολο	---	---	78,00	---	---	---
Συμψηφισμός	---	---	---	---	---	---
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης/(υποχρέωσης)	---	---	78,00	---	---	---

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος με τον οποίο φορολογείται το εισόδημα της εταιρείας για την χρήση 2009 διαμορφώνεται σε 25%.

Σύμφωνα με τον φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο της απόκτησής τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή της εταιρείας είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο διανομής τους ανεξάρτητα από το χρόνο πραγματοποίησής τους.

5.5 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Επιστρεπτός ΦΠΑ	5.297,42	4.165,95	2.859,69
Λογαριασμοί διαχείρισης προκ/λών και πιστώσεων	68.485,76	78.063,15	82.025,12
Σύνολο	73.783,18	82.229,10	84.884,81

Ο αναμενόμενος χρόνος είσπραξης αναλύεται ως εξής :

Ποσά σε €	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Αναμενόμενος χρόνος είσπραξης			
Λιγότερο από 3 μήνες		0,00	2.900,02
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	1.131,47	4.165,95	2.859,67
Μεταξύ 6 μηνών και 1 έτους	72.651,71	78.063,15	0,00
Μεγαλύτερη του 1 έτους	0,00	0,00	79.125,12
Σύνολο	73.783,18	82.229,10	84.884,81

5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Διαθέσιμα στο ταμείο	17.967,16	19.963,39	450,75
Διαθέσιμα στις τράπεζες	20.798,40	553,40	205,06
Σύνολο	38.765,56	20.516,79	655,81

Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

5.7 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 175.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,40 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 70.000,00

Σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας δεν υπάρχουν ειδικοί περιορισμοί, πέραν των όσων υπαγορεύει η ισχύουσα νομοθεσία.

*Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 2009
(1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2009)*

5.8 Αποτελέσματα εις νέο

Για την χρήση 2009 δεν θα διανεμηθεί μέρισμα στους μετόχους της εταιρίας λόγω μη ύπαρξης κερδών.

5.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	3.971,80	2.043,20	---
Προμηθευτές	1.623,37	1.231,44	323,89
Επιταγές πληρωτέες σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	65.269,51	65.269,51	65.269,51
Σύνολο	70.864,68	68.544,15	65.593,40

Ο αναμενόμενος χρόνος πληρωμής αναλύεται ως εξής :

Ποσά σε €	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Αναμενόμενος χρόνος πληρωμής			
Λιγότερο από 3 μήνες	3.971,80	2.048,59	0,00
Μεταξύ 3 και 6 μηνών		13,23	82,11
Μεταξύ 6 μηνών και 1 έτους	66.892,88	66.482,33	65.511,29
Μεγαλύτερη του 1 έτους			0,00
Σύνολο	70.864,68	68.544,15	65.593,40

5.10 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Φόροι & τέλη πληρωτέοι	354,44	363,56	200,05
Πιστωτές διάφοροι	3.633,64	199,07	327,93
Αμοιβές μελών ΔΣ πληρωτέες	3.945,20	3.690,00	---
Σύνολο	7.933,28	4.252,63	527,98

Ο αναμενόμενος χρόνος πληρωμής αναλύεται ως εξής :

Ποσά σε €	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Αναμενόμενος χρόνος πληρωμής			
Λιγότερο από 3 μήνες	1.605,14	301,14	200,05
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	588,50	3.813,56	327,93
Μεταξύ 6 μηνών και 1 έτους	5.739,64	137,93	
Μεγαλύτερη του 1 έτους	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	7.933,28	4.252,63	527,98

5.11 Ανάλυση ανά είδος εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της εταιρίας έχει ως ακολούθως:

Ø Η ανάλυση των εξόδων διοίκησης της εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	01/01 - 31/12/2009	01/01 - 31/12/2008
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	5.414,44	9.903,56
Παροχές τρίτων	6.572,50	10.442,55
Φόροι και τέλη	673,17	397,72
Διάφορα έξοδα	3.708,91	5.569,37
Αποσβέσεις	429,60	447,79
Σύνολο	16.798,62	26.760,99

5.12 Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης της εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01/01 - 31/12/2009	01/01 - 31/12/2008
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		
Λοιπά έσοδα	137,95	120,05
Σύνολο λοιπών εσόδων	137,95	120,05
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	(4,86)	(11,72)
Σύνολο λοιπών εξόδων	(4,86)	(11,72)

5.13 Χρηματοοικονομικά έσοδα και χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01/01 - 31/12/2009	01/01 - 31/12/2008
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Έσοδα τόκων τραπεζών		
Λοιπά έσοδα		
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	---	---
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	(257,40)	(473,26)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(257,40)	(473,26)

5.14 Φορολογία εισοδήματος

Η ανάλυση του φόρου εισοδήματος της χρήσης έχει ως εξής:

Ποσά σε €	01/01 - 31/12/2009	01/01 - 31/12/2008
Φόρος εισοδήματος χρήσης	---	---
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	78,00	19,50
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	---	2.400,00
Σύνολο	78,00	2.419,50

Δεν υπήρχε δαπάνη για φόρο εισοδήματος των χρήσεων που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και 2008 αντίστοιχα, λόγω ζημιών.

Η Εταιρία έχει πρόσθετες φορολογικά εκπιπτόμενες ζημιές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, διότι επί του παρόντος η φορολογική αξιοποίησή τους κρίνεται αβέβαιη. Με βάση τη νομοθεσία η εταιρία έχει το δικαίωμα να αξιοποιήσει φορολογικά τις ως άνω ζημιές κατά τη διάρκεια μιας πενταετίας από τη χρήση στην οποία δημιουργήθηκαν.

5.15 Ζημίες ανά μετοχή

Οι ζημίες ανά μετοχή (εκφρασμένες σε λεπτά ανά μετοχή) έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	01/01 - 31/12/2009	01/01 - 31/12/2008
Ζημία προ φόρων	(16.922,93)	(27.125,92)
Φόροι	(78,00)	(2.419,50)
Ζημία μετά από φόρους (1)	(17.000,93)	(29.545,42)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία (2)	211.151	198.750
Ζημία ανά μετοχή (λεπτά /μετοχή) (1)/(2)	(8)	(15)

5.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρία περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Τεχνική Ολυμπιακή.

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από τα συνδεδεμένα μέρη του ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €		01/01 - 31/12/2009	01/01 - 31/12/2008	01/01 - 31/12/2007
Εταιρεία	Είδος συναλλαγής			
Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε. (μητρική)	Συμβουλευτικές υπηρεσίες	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Πόρτο Καρράς Α.Ε.	Ενοίκια	1.200,00	1.200,00	1.200,00
Μαρίνα Πόρτο Καρράς Α.Ε.	Ενοίκια	1.800,00	1.800,00	1.800,00
Βίλλατζ Κλαμπ Πόρτο Καρράς Α.Ε.	Ενοίκια	---	---	360,00
Σύνολο		4.500,00	4.500,00	4.860,00

Πωλήσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Ποσά σε €		01/01 - 31/12/2009	01/01 - 31/12/2008	01/01 - 31/12/2007
Εταιρεία	Είδος συναλλαγής			
		---	---	---
Σύνολο		---	---	---



Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις:

Ποσά σε €

Εταιρεία		31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Πόρτο Καρράς Α.Ε.	συγγενής	2.043,20	2.043,20	---
Μελλιτών Μπίτς Πόρτο Καρράς Α.Ε.	συγγενής	38.404,71	38.404,71	---
Σιθωνία Μπίτς Πόρτο Καρράς Α.Ε.	συγγενής	20.000,00	20.000,00	---
Μαρινα Πορτο Καρρας ΑΕ	συγγενής	8.729,60	6.864,80	---
Κτήμα Πορτο Καρρας ΑΕ	συγγενής	63,80	---	---
Σύνολο		69.241,31	67.312,71	---

Συναλλαγές με βασικά διοικητικά στελέχη

Ποσά σε €

	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Αμοιβές μελών Δ.Σ. και Διευθυντικών Στελεχών	1.500,00	5.000,00	1.000,00
Απαιτήσεις από μέλη Δ.Σ. και Διευθυντικά Στελέχη	---	---	---
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ. και Διευθυντικά Στελέχη	3.945,20	3.690,00	---

6. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία ως προελέχθη δεν είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

6.1 Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου

Η εταιρεία δεν έχει κανενός είδους δανεισμό (βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο), ως εκ τούτου δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων.

6.2 Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	2009	2008	2007
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων			
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	38.765,56	20.516,79	655,81
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	73.783,18	82.229,10	84.884,81
Σύνολο	112.548,74	102.745,89	85.540,62

Η εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στα control του πιστωτικού ελέγχου. Όπου είναι διαθέσιμες με λογικό κόστος, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις.

Η διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί σε προηγούμενες ημερομηνίες σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας, συμπεριλαμβανομένων και των οφειλομένων.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας δεν έχει ασφαλιστεί με υποθήκη ή άλλη μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Ο πιστωτικός κίνδυνος για απαιτήσεις ρευστοποιήσιμες καθώς και για άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία θεωρείται αμελητέος.

6.3 Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των πάσης φύσεως πληρωμών της.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2009 για την εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2009		
	Βραχυπρόθεσμες εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	Μακροπρόθεσμες 1 έως 5 έτη > από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός			
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων			
Εμπορικές Υποχρεώσεις	3.971,80	66.892,88	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.193,64	5.739,64	
Σύνολο	6.165,44	72.632,52	0,00 0,00

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2007 και 2008 είχε ως εξής:

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2008		
	Βραχυπρόθεσμες εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	Μακροπρόθεσμες 1 έως 5 έτη > από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός			
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων			
Εμπορικές Υποχρεώσεις	2.061,82	66.482,33	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.114,70	137,93	
Σύνολο	6.176,52	66.620,26	0,00 0,00

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2007		
	Βραχυπρόθεσμες εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	Μακροπρόθεσμες 1 έως 5 έτη > από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός			
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων			
Εμπορικές Υποχρεώσεις	82,11	65.511,29	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	527,98		
Σύνολο	610,09	65.511,29	0,00 0,00

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

7. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι στόχοι της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους

Η εταιρεία παρακολουθεί και ελέγχει συνολικά την κεφαλαιακή επάρκεια βάση του δείκτη καθαρού δανεισμού προς κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και αποσβέσεων.

Η Εταιρεία δεν παρακολουθεί τον δείκτη αυτό διότι δεν έχει συνάψει κανένα δάνειο

8. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ

8.1 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

8.2 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις – Η εταιρία σαν μισθωτής

Μεταξύ της εταιρίας και της ιδιοκτήτριας του συγκροτήματος Πόρτο Καρράς (ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ) όπου είναι εγκατεστημένη η επιχειρηματική δραστηριότητα, υπάρχει ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, από 1/8/2006 για τον χώρο «κρηπίδωμα καμένου κάβου»(αποθήκη και υπόστεγο) καλυπτόμενης επιφάνειας κτισμάτων 123 τ.μ.και την θαλάσσια περιοχή που βρίσκεται έμπροσθεν της διηρημένης ιδιοκτησίας Στη-Μόλος προς το σκοπό της χρησιμοποίησεως αυτών από την εταιρεία για την λειτουργία αεροδρομίου επι υδάτινης επιφάνειας το οποίο έχει διάρκεια 20 έτη αντί του ποσού των 100 τον μήνα €.

Μεταξύ της εταιρίας και της μισθώτριας του ακινήτου (MARINA ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ) εντος του συγκροτήματος Πόρτο Καρράς όπου είναι εγκατεστημένη η επιχειρηματική δραστηριότητα , υπάρχει ιδιωτικό συμφωνητικό υπομίσθωσης, από 17/11/2006 της πλωτής προβλήτας Ν.10 της Μαρίνας το οποίο έχει διάρκεια 20 έτη αντί του ποσού των 150 € για κάθε μισθωτικό μήνα

8.3 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τη χρήση 2007 μέχρι και τη χρήση 2009 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της για τις παραπάνω χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Η εταιρεία κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζει πρόβλεψη για φόρους που πιθανόν να προκύψουν κατά τον φορολογικό έλεγχο διότι τα ποσά δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστούν. Οι τυχόν επιπλέον φόροι καταχωρούνται εντός της χρήσης κατά την οποία οριστικοποιείται ο φορολογικός έλεγχος.

8.4 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ).



9. Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου 01.01.2009 –31.12.2009

ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΣΠΟΥΔΕΣ Α.Ε.																																																																								
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε 51554/61/Β/02/12																																																																								
Νέος Μαρμαράς, Χαλκιδικής																																																																								
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2009																																																																								
<i>(Οδηγούμενα βάσει του κ.ν.2190/20 άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενσωματώνει και μη, κατά το ΔΑΠ)</i>																																																																								
<p>Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, σταθάζουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΣΠΟΥΔΕΣ Α.Ε. Συντάχισαν επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική απόφαση ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, που αναφέρεται στη Διεύθυνση διαδικτυακής εταιρείας, όπου αναφέρονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του αρμοδίου ελεγκτή λογιστή.</p>																																																																								
<p>Αρμόδια Υπηρεσία- Νομαρχία: Νομαρχία Αθηνών Ν. Τοματός Επικύρωση Διαδικτύου: www.tic.gov.gr Διεύθυνση Διοικητικού Συμβουλίου:</p>	<p>Κωνσταντίνος Στέργιος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ. Ζωή Ουζ, Κωνσταντίνος Στέργιος, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Στυλιανή Στέργιος του Κωνσταντίνου, μέλος Μαρίνα Στέργιος του Κωνσταντίνου, μέλος Μαρία Σβώλη του Γεωργίου, μέλος Βασίλειος Βασιλάκης του Αθανασίου, μέλος, Δευτερεύων Σύμβουλος. Θεοδώρα Χρηστούλου του Χρήστου, μέλος Χρήστος Σίγκος του Αγγέλου, μέλος Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικόλαου, μέλος Κωνσταντίνος Αλεξοπούλου του Παναγιώτη, μέλος Νικήτας Τσούβαλης του Κωνσταντίνου, μέλος</p>	<p style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1/1-31/12/2009</th> <th>1/1-31/12/2008</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ανεπιμελημένες δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχόμενες δραστηριότητες)</td> <td>(16.923)</td> <td>(27.126)</td> </tr> <tr> <td>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποβιώσεις</td> <td>430</td> <td>448</td> </tr> <tr> <td>Χρηματικό τόκο και συναφή έσοδα</td> <td>257</td> <td>473</td> </tr> <tr> <td>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις Αεπουργικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μείωση / αύξηση απαιτήσεων</td> <td>8.446</td> <td>3.654</td> </tr> <tr> <td>(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)</td> <td>6.001</td> <td>6.675</td> </tr> <tr> <td>Μείον:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Χρηματικό τόκο και συναφή έσοδα καταβληθέντα</td> <td>(257)</td> <td>(473)</td> </tr> <tr> <td>Καταβληθέντα φόροι</td> <td>0</td> <td>(2.400)</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισοδήματος / (εξορών) από Αεπουργικές δραστηριότητες (α)</td> <td>(2.046)</td> <td>(18.749)</td> </tr> <tr> <td>Επιμελημένες δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αγορές ενσώματων και άλλων πάγιων στοιχείων</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι εκπροσβέντες</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισοδήματος / (εξορών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Επιπλέον από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου</td> <td>20.295</td> <td>38.610</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισοδήματος / (εξορών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</td> <td>20.295</td> <td>38.610</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</td> <td>18.249</td> <td>19.861</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</td> <td>20.517</td> <td>656</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</td> <td>38.766</td> <td>20.517</td> </tr> </tbody> </table>			1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	Ανεπιμελημένες δραστηριότητες			Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχόμενες δραστηριότητες)	(16.923)	(27.126)	Πλέον / μείον προσαρμογές για:			Αποβιώσεις	430	448	Χρηματικό τόκο και συναφή έσοδα	257	473	Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις Αεπουργικές δραστηριότητες			Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	8.446	3.654	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	6.001	6.675	Μείον:			Χρηματικό τόκο και συναφή έσοδα καταβληθέντα	(257)	(473)	Καταβληθέντα φόροι	0	(2.400)	Σύνολο εισοδήματος / (εξορών) από Αεπουργικές δραστηριότητες (α)	(2.046)	(18.749)	Επιμελημένες δραστηριότητες			Αγορές ενσώματων και άλλων πάγιων στοιχείων	0	0	Τόκοι εκπροσβέντες	0	0	Σύνολο εισοδήματος / (εξορών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0	0	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			Επιπλέον από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	20.295	38.610	Σύνολο εισοδήματος / (εξορών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	20.295	38.610	Καθαρή αύξηση(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	18.249	19.861	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	20.517	656	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	38.766	20.517
	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008																																																																						
Ανεπιμελημένες δραστηριότητες																																																																								
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχόμενες δραστηριότητες)	(16.923)	(27.126)																																																																						
Πλέον / μείον προσαρμογές για:																																																																								
Αποβιώσεις	430	448																																																																						
Χρηματικό τόκο και συναφή έσοδα	257	473																																																																						
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις Αεπουργικές δραστηριότητες																																																																								
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	8.446	3.654																																																																						
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	6.001	6.675																																																																						
Μείον:																																																																								
Χρηματικό τόκο και συναφή έσοδα καταβληθέντα	(257)	(473)																																																																						
Καταβληθέντα φόροι	0	(2.400)																																																																						
Σύνολο εισοδήματος / (εξορών) από Αεπουργικές δραστηριότητες (α)	(2.046)	(18.749)																																																																						
Επιμελημένες δραστηριότητες																																																																								
Αγορές ενσώματων και άλλων πάγιων στοιχείων	0	0																																																																						
Τόκοι εκπροσβέντες	0	0																																																																						
Σύνολο εισοδήματος / (εξορών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0	0																																																																						
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες																																																																								
Επιπλέον από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	20.295	38.610																																																																						
Σύνολο εισοδήματος / (εξορών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	20.295	38.610																																																																						
Καθαρή αύξηση(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	18.249	19.861																																																																						
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	20.517	656																																																																						
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	38.766	20.517																																																																						
<p style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>31/12/2009</th> <th>31/12/2008</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Εφαρμοστέα σε ενσώματα πάγια στοιχεία</td> <td>1.754</td> <td>2.184</td> </tr> <tr> <td>Κατά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>0</td> <td>78</td> </tr> <tr> <td>Κατά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>112.549</td> <td>102.745</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</td> <td>114.303</td> <td>105.008</td> </tr> <tr> <td>ΨΗΦΙΣΜΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό κεφάλαιο</td> <td>70.000</td> <td>99.000</td> </tr> <tr> <td>Κατά στοιχεία Ψηφισμών</td> <td>(34.495)</td> <td>(68.789)</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ψηφισμών εταιρείας (α)</td> <td>35.505</td> <td>32.211</td> </tr> <tr> <td>Κατά τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td>78.798</td> <td>72.797</td> </tr> <tr> <td>Κατά τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (β)</td> <td>78.798</td> <td>72.797</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΨΗΦΙΣΜΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</td> <td>114.303</td> <td>105.008</td> </tr> </tbody> </table>					31/12/2009	31/12/2008	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Εφαρμοστέα σε ενσώματα πάγια στοιχεία	1.754	2.184	Κατά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	78	Κατά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	112.549	102.745	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	114.303	105.008	ΨΗΦΙΣΜΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Μετοχικό κεφάλαιο	70.000	99.000	Κατά στοιχεία Ψηφισμών	(34.495)	(68.789)	Σύνολο Ψηφισμών εταιρείας (α)	35.505	32.211	Κατά τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	78.798	72.797	Κατά τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (β)	78.798	72.797	ΣΥΝΟΛΟ ΨΗΦΙΣΜΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	114.303	105.008																														
	31/12/2009	31/12/2008																																																																						
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																																																																								
Εφαρμοστέα σε ενσώματα πάγια στοιχεία	1.754	2.184																																																																						
Κατά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	78																																																																						
Κατά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	112.549	102.745																																																																						
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	114.303	105.008																																																																						
ΨΗΦΙΣΜΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ																																																																								
Μετοχικό κεφάλαιο	70.000	99.000																																																																						
Κατά στοιχεία Ψηφισμών	(34.495)	(68.789)																																																																						
Σύνολο Ψηφισμών εταιρείας (α)	35.505	32.211																																																																						
Κατά τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	78.798	72.797																																																																						
Κατά τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (β)	78.798	72.797																																																																						
ΣΥΝΟΛΟ ΨΗΦΙΣΜΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	114.303	105.008																																																																						
<p style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1/1-31/12/2009</th> <th>1/1-31/12/2008</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Κόστος εργασιών</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Μικτά κέρδη (ζημιές)</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών</td> <td>(16.666)</td> <td>(26.653)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων</td> <td>(16.923)</td> <td>(27.126)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους</td> <td>(17.001)</td> <td>(29.545)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους - βασικά (σε €)</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Προσπένοντα μερίσματα ανά μετοχή - (σε €)</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβιώσεων</td> <td>(16.236)</td> <td>(28.205)</td> </tr> </tbody> </table>					1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	Κόστος εργασιών	0	0	Μικτά κέρδη (ζημιές)	0	0	Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών	(16.666)	(26.653)	Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	(16.923)	(27.126)	Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	(17.001)	(29.545)	Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους - βασικά (σε €)	0	0	Προσπένοντα μερίσματα ανά μετοχή - (σε €)	0,0000	0,0000	Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβιώσεων	(16.236)	(28.205)																																										
	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008																																																																						
Κόστος εργασιών	0	0																																																																						
Μικτά κέρδη (ζημιές)	0	0																																																																						
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών	(16.666)	(26.653)																																																																						
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	(16.923)	(27.126)																																																																						
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	(17.001)	(29.545)																																																																						
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους - βασικά (σε €)	0	0																																																																						
Προσπένοντα μερίσματα ανά μετοχή - (σε €)	0,0000	0,0000																																																																						
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβιώσεων	(16.236)	(28.205)																																																																						
<p style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΨΗΦΙΣΜΑΤΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>31.12.2009</th> <th>31.12.2008</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Σύνολο Ψηφισμών έναρξης χρήσης (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)</td> <td>32.211</td> <td>23.049</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (συνεχόμενες και διακοπήσεις δραστηριότητες)</td> <td>(17.001)</td> <td>(29.545)</td> </tr> <tr> <td>Αύξηση (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου</td> <td>20.500</td> <td>38.000</td> </tr> <tr> <td>Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου</td> <td>(205)</td> <td>(289)</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ψηφισμών λήξης χρήσης (31.12.2009 και 31.12.2008 αντίστοιχα)</td> <td>35.505</td> <td>32.211</td> </tr> </tbody> </table>					31.12.2009	31.12.2008	Σύνολο Ψηφισμών έναρξης χρήσης (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)	32.211	23.049	Κέρδη(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (συνεχόμενες και διακοπήσεις δραστηριότητες)	(17.001)	(29.545)	Αύξηση (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	20.500	38.000	Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(205)	(289)	Σύνολο Ψηφισμών λήξης χρήσης (31.12.2009 και 31.12.2008 αντίστοιχα)	35.505	32.211																																																			
	31.12.2009	31.12.2008																																																																						
Σύνολο Ψηφισμών έναρξης χρήσης (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)	32.211	23.049																																																																						
Κέρδη(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (συνεχόμενες και διακοπήσεις δραστηριότητες)	(17.001)	(29.545)																																																																						
Αύξηση (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	20.500	38.000																																																																						
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(205)	(289)																																																																						
Σύνολο Ψηφισμών λήξης χρήσης (31.12.2009 και 31.12.2008 αντίστοιχα)	35.505	32.211																																																																						
<p>ΝΕΟΣ ΜΑΡΜΑΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ 15 ΜΑΡΤΙΟΥ 2010</p>																																																																								
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΕΥΤΕΡΥΝΤΡΙΑ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΤΗΡΙΟΥ																																																																					
ΚΩΝΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΦΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754	ΖΩΗ ΣΤΕΦΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΒ 342753	ΚΩΝΙΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΒ 342434	ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 349755 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 058669																																																																					



Άλιμος, 15 Μαρτίου 2010

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Κωνσταντίνος Στέγγος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754

Βασίλειος Βασιλάκης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 889878

Η Οικονομική Διευθύντρια

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Κωνσταντίνα Αλεξοπούλου
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342434

Χρήστος Αθανασόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 349755
Αρ. Αδείας Α' Τάξεως: 058669