ΜΕΛΙΤΩΝ ΜΠΗΤΣ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε 50010/01ΝΤ/Β/01/238

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2007 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2007

(δημοσιευμένα βάσει του ν.2190, αρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "Α.Ε. Μελίτων Μπητς Πόρτο Καράς". Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσ προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της (www.techol.gr) όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Πλήρες Όνομα:	ΜΕΛΙΤΩΝ ΜΠΗΤΣ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε
Έδρα:	Σολωμού 20 Τ.Κ 17456 Άλιμος
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:	50010/01ΝΤ/Β/01/238
Κύρια Δραστηριότητα:	Τουριστική-Ξενοδοχειακή-Τεχνική
Εποπτεύουσα Αρχή:	Νομαρχία Αθηνών Ν. Τομέας
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:	999993257

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Κων/νος Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ και Δ/νων Σύμβουλος
Ζωή συζ. Κων/νου Στέγγου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Στυλιανή Στέγγου του Κων/νου, μέλος
Μαριάννα Στέγγου του Κων/νου, μέλος
Μαρία Σβώλη του Γεωργίου, μέλος
Χρήστος Ζήκος του Αχιλλέα, μέλος
Βασίλειος Βασιλάκης του Αθανασίου, μέλος
Θεοδώρα Χηνοπούλου του Χρήστου, μέλος

Ημερομηνία Λήξεως της Τρέχουσας Χρήσης	31/12/2007
Ημερ. Έγκρ.των Οικον.Καταστ. (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) :	27/3/2008

Ελεγκτική εταιρία : ΣΟΛ αεοε
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής : ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΠΕΠΠΑΣ
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη και έμφαση για ανέλεγκτες χρήσεις
Διεύθυνση διαδικτύου μητρικής εταιρίας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ: *www.techol.gr*

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 31 Δεκεμβρίου 2007
Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €

	31/12/2007	31/12/2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	48.703.466	42.404.603
Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	145.052	210.988
Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.750	3.470
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων	48.852.268	42.619.061
Αποθέματα	466.119	585.981
Απαιτήσεις από πελάτες	2.051.264	1.588.960
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	12.755.524	11.557.925
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	836.896	698.102
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	16.109.803	14.430.968
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**64.962.071**	**57.050.030**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.047.684	8.576.004
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων	9.105.529	3.014.866
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		23.511
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	286.920	286.720
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	18.440.133	11.901.101
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.517.213	
Οφειλές προς προμηθευτές	7.174.155	10.141.615
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.369.420	1.489.936
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	15.060.788	11.631.551
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	33.500.921	23.532.652
Μετοχικό κεφάλαιο	39.800.000	39.800.000
Αποθεματικό μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου	2.608.634	2.608.634
Αποτέλεσμα εις νέο	(10.947.485)	(8.891.256)
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	**31.461.149**	**33.517.378**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	**64.962.071**	**57.050.030**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/07	1/1-31/12/06
Κύκλος εργασιών	13.853.751	14.127.336
Κόστος πωλήσεων	(13.298.102)	(13.985.643)
Μικτά κέρδη (ζημιές)	555.648	141.692
Αλλα έσοδα /(έξοδα) εκμετάλλευσης	342.729	443.640
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(1.439.961)	(1.215.401)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(932.330)	(817.711)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	(1.473.913)	(1.447.780)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, αποσβέσεων,χρηματοδοτικών,	2.523.024	1.773.907
Έσοδα/(έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	(616.735)	(449.588)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	(2.090.648)	(1.897.367)
Μείον φόροι	34.419	237.575
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	(2.056.229)	(1.659.792)
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εκδοθείσα μετοχή (σε λεπτά)	(52)	(42)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

	31.12.2007	31.12.2006
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης		
(01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	33.517.378	34.000.025
Αναγνώριση σύνθετων χρηματοοικονομικών μέσων		643.893
Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνώρισης σύνθετων χρηματοοικονομικών μέσων		(160.973)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		700.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(7.700)
Αναβαλλόμενη εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		1.925
Κέρδη/(ζημιές) της χρήσης,μετά από φόρους	(2.056.229)	(1.659.792)
Καθαρή θέση λήξης χρήσης	**31.461.149**	**33.517.378**
(31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2007
Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €

	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη(ζημιές) προ φόρων	(2.090.648)	(1.897.367)
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	3.931.001	3.213.728
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	65.936	7.958
Έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις	(286.336)	(531.046)
Προβλέψεις	9.961	162.315
(Κέρδη)/Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	11	
Έξοδα από την επιμέτρηση χρηματο/κών μέσων με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου	0	440.824
Έξοδα τόκων	617.774	1.700
Έσοδα τόκων	(1.050)	(523)
Σύνολο Προσαρμογών στα Κέρδη για Ταμειακές Ροές	**4.337.297**	**3.294.957**
	2.246.649	**1.397.590**
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	119.862	(273.252)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(462.304)	(451.998)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(3.087.986)	3.075.347
Μείωση / αύξηση λοιπών λογαριασμών κυκλοφ.ενεργητικού	5.179.121	(1.822.139)
	1.748.693	**527.958**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**3.995.342**	**1.925.548**
μείον:Καταβληθέντες τόκοι		
μείον:Καταβολές φόρου εισοδήματος		
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**3.995.342**	**1.925.548**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	(10.229.864)	(4.789.792)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	0	(213.800)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	1.050	523
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(10.228.814)	(5.003.069)
Ταμειακές ροές από χρημ/κές δραστηριότητες		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	700.000
Εξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	(7.700)
Δάνεια αναληφθέντα	6.517.213	2.110.000
Αποπληρωμή δανεισμού		
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	(69.433)
Τόκοι πληρωθέντες	(144.947)	(1.700)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρημ/κές δραστηριότητες	6.372.266	2.731.167
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	138.794	(346.354)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	698.102	1.044.456
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	836.896	698.102

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις : Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί απο την ίδρυσή της.
Β) Ενοποίηση οικονομικών καταστάσεων : Ενοποιείται στην Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε η οποία κατέχει μετοχές της εταιρείας σε ποσοστό 92,94% και έχει τον έλεγχο του Δ.Σ.
Γ) Εμπράγματα βάρη : Επί των παγίων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
Δ) Απασχολούμενο προσωπικό : 100 άτομα στις 31-12-07 και 224 άτομα στις 31-12-06
Ε) Ενδοεταιρικές συναλλαγές : Αγορές 11.163 χιλ.ευρώ

Πωλήσεις 1.018 χιλ.ευρώ
Απαιτήσεις Δεν υπάρχουν

Υποχρεώσεις 11.369 χιλ.ευρώ

ΑΛΙΜΟΣ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ**	**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ	**ΖΩΗ ΣΤΕΓΓΟΥ**	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ**	**ΚΩΝ/ΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ**
Α.Δ.Τ ΑΒ 342754	**Α.Δ.Τ. ΑΒ 342753**	**Α.Δ.Τ. ΑΖ 020049**	Α.Δ.Τ.ΑΒ 342434
			ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΕΩΣ 003626