

ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για την χρήση 2007

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 31/12/2007 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.» την 28/03/2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.techol.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Για την ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Στέγγος

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5
Ισολογισμός	7
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	8
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	9
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	10
1. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	11
Γενικές πληροφορίες	11
Πληροφορίες για την μητρική εταιρεία	12
Φύση δραστηριοτήτων	12
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	12
2.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και αντικατάσταση υφιστάμενων προτύπων.....	12
2.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	16
2.3. Εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	17
3. Σύνοψη των λογιστικών αρχών και πολιτικών	20
3.1. Γενικά	20
3.2. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	20
3.3. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	21
3.4. Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα	21
3.5. Αναγνώριση εσόδων και δαπανών	22
3.6. Μισθώσεις	22
3.7. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	23
3.8. Λογιστική Φόρου Εισοδήματος.....	23
3.8.1. Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος.....	23
3.8.2. Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος.....	24
3.9. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	25
3.10. Ίδια Κεφάλαια	25
3.11. Λοιπές Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά στοιχεία	26
4. Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	28
4.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	28
4.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	28
4.3. Επενδύσεις σε θυγατρικές	29
4.4. Λοιπές απαιτήσεις	29
4.5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	30
4.6. Μετοχικό Κεφάλαιο	30
4.7. Λοιπά αποθεματικά.....	31
4.8. Αποθεματικά εύλογης αξίας	31
4.9. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	32
4.10. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	32
4.11. Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία.....	32
4.12. Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης	33
4.13. Χρηματοοικονομικά έσοδα.....	33
4.14. Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα.....	33
4.15. Φόρος εισοδήματος.....	34
5. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις	35
5.1. Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	35
5.2. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	35
5.3. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	35
5.4. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	35
6. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων	36
6.1. Συναλλαγματικός Κίνδυνος.....	36
6.2. Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου	36
6.3. Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου	37
6.4. Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας.....	37
7. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου	39
8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	39

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007 της εταιρείας μας «ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.», ήτοι τον Ισολογισμό, την κατάσταση Αποτελεσμάτων, την κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις, μαζί με την παρούσα έκθεση που αφορά στην διαχειριστική περίοδο από 1/1/2007 έως 31/12/2007 και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 136 του Κ.Ν. 2190/1920.

Οικονομικά Αποτελέσματα

Η εταιρεία κατά τις χρήσεις του 2007 & 2006 δεν πραγματοποίησε πωλήσεις, ενώ η ζημιά μετά από φόρους της χρήσης 2007 ανήλθε σε 173 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 2.646 χιλ. ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση.

Διαχείριση κινδύνων

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Τα κυριότερα χρηματοπιστωτικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται από μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Επιπρόσθετα η εταιρεία κατέχει διάφορα άλλα χρηματοπιστωτικά μέσα όπως εμπορικές απαιτήσεις και εμπορικές υποχρεώσεις, τα οποία προκύπτουν άμεσα από τις εργασίες της. Πολιτική της εταιρείας κατά τη διάρκεια του έτους ήταν και παραμένει να μην ασχολείται με την εμπορία χρηματοπιστωτικών μέσων.

Προοπτικές

Επειδή το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31/12/2007 ήταν μικρότερο από το 1/10 του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, το ΔΣ της εταιρείας προτίθεται να θέσει το θέμα στην επερχόμενη Γενική Συνέλευση για την λήψη των σχετικών μέτρων.

Άλιμος, 28 Μαρτίου 2008

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Κων/νος Στέγγος

Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της «**ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.**»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε. (η «Εταιρεία»), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και τη διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων, που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των Οικονομικών Καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής: α) Στη Σημείωση 5.3 που παρατίθεται στο προσάρτημα των Οικονομικών Καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό και β) Επειδή το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31/12/2007 ήταν μικρότερο από το ένα δέκατο (1/10) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 21 Απριλίου 2008

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Α. Παρασκευόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11851



Βασιλέως Κωνσταντίνου 44

116 35 Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

Ισολογισμός

<i>Ποσά σε € '</i>	<i>σημ.</i>	<i>31/12/2007</i>	<i>31/12/2006</i>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικό			
Ενώματες Ακινητοποιήσεις	4.1	279	5.376
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	4.2	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	4.3	404.844	1.487.390
Σύνολο		405.123	1.492.766
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Λοιπές Απαιτήσεις	4.4	116.355	168.483
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.5	8.914	48.645
Σύνολο		125.269	217.128
Σύνολο ενεργητικού		530.392	1.709.894
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	4.6	4.583.580	4.583.580
Αποθεματικά κεφάλαια	4.7	11.201	11.201
Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	4.8	(976.463)	0
Αποτελέσματα εις νέο		(3.271.369)	(3.097.943)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		346.949	1.496.838
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	4.9	139.462	80.097
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.10	43.981	132.959
Σύνολο		183.443	213.056
Σύνολο Υποχρεώσεων		183.443	213.056
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		530.392	1.709.894

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

<i>Ποσά σε € ' </i>	σημ.	31/12/2007	31/12/2006
Κύκλος εργασιών		0	0
Κόστος πωλήσεων	4.11	0	0
Μικτό κέρδος		0	0
Έξοδα διοίκησης	4.11	(58.117)	(27.480)
Έξοδα διάθεσης	4.11	(376)	0
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	4.12	(63.314)	(25.237)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	4.12	1	0
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(121.806)	(52.717)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	4.13	19	8
Ζημιά απομείωσης ΔΠΧ στοιχείων ενεργητικού	4.3	(50.459)	(2.573.883)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	4.14	(1.180)	(1.370)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		(173.426)	(2.627.962)
Έξοδο φόρου	4.15	0	(17.763)
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης μετά από φόρους		(173.426)	(2.645.725)

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

<i>Ποσά σε € '</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαιο	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2005	4.583.580	11.201	0	(452.218)	4.142.563
Ζημιές Περιόδου	0			(2.645.725)	(2.645.725)
Υπόλοιπο την 31/12/2006	4.583.580	11.201	0	(3.097.943)	1.496.838

<i>Ποσά σε € '</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαιο	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2006	4.583.580	11.201	0	(3.097.943)	1.496.838
Ζημιές Περιόδου	0	0	0	(173.426)	(173.426)
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-31/12/2007					
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	0	(976.463)	0	(976.463)
Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0	0	(976.463)	0	(976.463)
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης	0	0	(976.463)	(173.426)	(1.149.889)
Υπόλοιπο την 31/12/2007	4.583.580	11.201	(976.463)	(3.271.369)	346.949

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

<i>Ποσά σε € '</i>	σημ.	31/12/2007	31/12/2006
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)		-173.426	-2.627.962
Προσαρμογές στα Κέρδη	(i)	55.537	2.574.657
		(117.889)	(53.305)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων		0	0
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων		107.752	592.802
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		(29.613)	35.788
		78.139	628.590
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(39.750)	575.285
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(39.750)	575.285
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών		0	(575.889)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		0	(575.889)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Τόκοι που εισπράχθηκαν		19	8
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		19	8
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(39.731)	(596)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		48.645	49.241
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		8.914	48.645

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

(i) Οι προσαρμογές στα κέρδη αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	σημ.	31/12/2007	31/12/2006
<i>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων		695	749
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων		0	33
(Κέρδη) / ζημιές εύλογης αξίας θυγατρικών		50.459	0
Προβλέψεις-Απομειώσεις		4.402	2.573.883
Έσοδα τόκων		(19)	(8)
Σύνολο		55.537	2.574.657

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η εταιρία «ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ιδρύθηκε το 1995 (ΦΕΚ 1831/2.5.95) και έχει διακριτικό τίτλο «ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.». Η έδρα της εταιρείας είναι στο Δήμο Αλίμου, του νομού Αττικής, επί της οδού Σολωμού 22.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται από το καταστατικό της σε 35 έτη ενώ μπορεί να παραταθεί μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την εταιρία έχουν ως εξής:

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Στέγγος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Ανδρέας Στέγγος (Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος)

Γεώργιος Στέγγος (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.)

Κωνσταντίνος Ριζόπουλος (Μέλος)

Νικόλαος Σταθάκης (Μέλος)

Ηλίας Κουκούτσης (Μέλος)

Συνεργαζόμενες Τράπεζες

Γενική Τράπεζα

Eurobank

Εποπτεύουσα αρχή

Νομαρχία Αθηνών Ν.Τομέας

Αριθμός φορολογικού μητρώου

094434232

Αριθμός Μητρώου Αωνύμων Εταιριών

33309/01NT/B/95/159

Νομικοί Σύμβουλοι

Σταμούλης Γεώργιος

Ελεγκτές

Grant Thornton S.A.

Πληροφορίες για την μητρική εταιρεία

Μητρική εταιρεία είναι η ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε., η οποία συμμετέχει κατά την 31/12/2007 με ποσοστό 67,58% στο μετοχικό της κεφάλαιο και έχει έδρα στην Ελλάδα.

Φύση δραστηριοτήτων

Η ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ έχει ως κύρια δραστηριότητα τη χρηματοδότηση της κατασκευής και τη διαχείριση μαρίνων μέσω των συμμετοχών της στις εταιρείες ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ, ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ και ΜΑΡΚΟ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ, οι οποίες έχουν αναλάβει την κατασκευή και διαχείριση των εν λόγω μαρίνων.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2007, ελήφθησαν υπόψη για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 2.2.

2.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και αντικατάσταση υφιστάμενων προτύπων

2.1.1. Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και ερμηνείες των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία σε οικονομικές περιόδους την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2007:

- ΔΠΧΠ 7, Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική αναθεώρηση του ΔΛΠ 1- Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων – Γνωστοποιήσεις κεφαλαίων.

Το ΔΠΧΠ 7 εισάγει μια σειρά νέων γνωστοποιήσεων για να βελτιώσει την πληροφόρηση που αφορά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία. Συμπεριλαμβάνει ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες για την έκθεση σε κινδύνους που προέρχονται από τη χρήση χρηματοοικονομικών εργαλείων, συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις για πιστωτικούς κινδύνους, κινδύνους ρευστότητας και αναλύσεις εναλλακτικών σεναρίων εμπορικών κινδύνων. Η αναθεώρηση του ΔΛΠ 1 εισάγει γνωστοποιήσεις για τους χειρισμούς κεφαλαίου της εταιρείας. Η εταιρεία έχει εκτιμήσει την επίδραση του ΔΠΧΠ 7 και της αναθεώρησης του ΔΛΠ 1 και συμπέρανε ότι οι κύριες επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις θα αφορούν την ανάλυση εναλλακτικών σεναρίων εμπορικών κινδύνων και τις συμπληρωματικές γνωστοποιήσεις κεφαλαίων που επιβάλλονται από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 1. Η εταιρεία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 7 και το αναθεωρημένο ΔΛΠ 1 από 1η Ιανουαρίου 2007.

- ΔΠΧΠ 8, Λειτουργικοί τομείς (σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν τη, ή μετά την, 1η Ιανουαρίου 2009).

Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 και απαιτεί τη γνωστοποίηση συγκεκριμένων περιγραφικών και οικονομικών πληροφοριών ως αναφορά τους λειτουργικούς τομείς καθώς και αυξάνει τις απαιτήσεις στις ήδη ισχύουσες γνωστοποιήσεις. Η εταιρεία δεν θα εφαρμόσει πρόωρα το πρότυπο και εξετάζει τις αλλαγές που αυτό απαιτεί στις οικονομικές της καταστάσεις.

- ΔΕΕΧΠ 10, Ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση και απομείωση (σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την, ή μετά την, 1η Νοεμβρίου 2006).

Το ΔΕΕΧΠ 10 απαγορεύει τον αντιλογισμό προβλέψεων απομείωσης σε μεταγενέστερες περιόδους εάν αυτές έχουν γίνει σε ενδιάμεσες περιόδους. Η εταιρεία εφαρμόζει το ΔΕΕΧΠ 10 από 1η Ιανουαρίου 2007, χωρίς ωστόσο να αναμένεται ότι θα έχει κάποια επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- ΔΛΠ 23 – Κόστος Δανεισμού (η αναθεωρημένη έκδοση του παραπάνω προτύπου έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009). Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως έξοδο του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Η εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 από την 1η Ιανουαρίου 2009.

2.1.2. Οι ακόλουθες ερμηνείες στα ήδη εκδοθέντα λογιστικά πρότυπα είναι υποχρεωτικές για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν μετά την 1η Μαρτίου 2006 ή μεταγενέστερες περιόδους αλλά δεν έχουν σημαντική επίδραση στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας.

- ΔΕΕΧΠ 7, Εφαρμογή της μεθόδου της αναπροσαρμογής του ΔΛΠ 29, Χρηματοοικονομική αναφορά σε οικονομίες με υπερπληθωρισμό (σε ισχύ από 1η Μαΐου 2006).

Η ερμηνεία παρέχει οδηγίες για το πώς εφαρμόζονται οι πρόνοιες του ΔΛΠ 29 σε μια περίοδο αναφοράς στην οποία η εταιρία προσδιορίζει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του λειτουργικού της νομίσματος, όταν αυτή η οικονομία δεν είχε υπερπληθωρισμό την προηγούμενη περίοδο. Δεδομένου ότι η εταιρεία δεν λειτουργεί σε οικονομία με υπερπληθωρισμό, το ΔΕΕΧΠ 7 δεν σχετίζεται με τις δραστηριότητες της Εταιρίας.

- ΔΕΕΧΠ 8, Πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2 (σε ισχύ για τις ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την, ή μετά την 1η Μαΐου 2006).

Το ΔΕΕΧΠ 8 απαιτεί προσδιορισμό των συναλλαγών που αφορούν έκδοση συμμετοχικών τίτλων, όπου το προσδιορισμό αντάλλαγμα που θα ληφθεί είναι μικρότερο από τη δίκαιη αξία του εκδοθέντος εργαλείου ιδίων κεφαλαίων, εμπίπτουν στις πρόνοιες του ΔΠΧΠ 2. Η εταιρεία έχει εφαρμόσει το ΔΕΕΧΠ 8 από την 1η Ιανουαρίου 2007, και δεν αναμένεται να έχει κάποια σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- ΔΕΕΧΠ 9, Επαναξιολόγηση των Ενσωματωμένων Παραγώγων (σε ισχύ για τις ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την, ή μετά την 1η Ιουνίου 2006).

Μια οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί κατά πόσον ένα ενσωματωμένο παράγωγο απαιτείται να διαχωρίζεται από το κύριο συμβόλαιο και να λογιστικοποιείται ως παράγωγο όταν η οντότητα καθίσταται αρχικά μέρος ενός συμβολαίου. Μεταγενέστερη επαναξιολόγηση απαγορεύεται εκτός αν υπάρχει αλλαγή στους όρους του συμβολαίου η οποία να διαφοροποιεί σημαντικά τις ταμειακές ροές που θα απαιτούνταν από το συμβόλαιο, οπότε σε αυτήν την περίπτωση απαιτείται επαναξιολόγηση. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- ΔΕΕΧΠ 11 - ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου (σε εφαρμογή από την 1η Μαρτίου 2007)

Το ΔΕΕΧΠ 11 – ΔΠΧΠ 2 διασαφηνίζει τον χειρισμό όπου οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρίας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρίας. Επίσης διασαφηνίζει εάν ορισμένοι τύποι συναλλαγών πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- ΔΕΕΧΠ 12 - Συμφωνίες Παραχώρησης (σε εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008)

Το ΔΕΕΧΠ 12 αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- ΔΕΕΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών (σε εφαρμογή από την 1η Ιουλίου 2008.)

Το ΔΕΕΧΠ 13 διασαφηνίζει τον χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως “πόντους” ή “ταξιδιωτικά μίλια” σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η ερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- ΔΕΕΧΠ 14 – Όρια περιουσιακών στοιχείων καθορισμένων παροχών, ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους (σε εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008).

Το ΔΕΕΧΠ 14 αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η ερμηνεία διασαφηνίζει πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα, πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση. Εφόσον η εταιρεία στο παρόν στάδιο δεν έχει τέτοια προγράμματα περιουσιακών στοιχείων καθορισμού παροχών για τους εργαζόμενους, η ερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

2.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Κρίσεις

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση της εταιρείας και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σχετίζονται κυρίως με:

∅ Κατηγοριοποίηση των επενδύσεων

Η διοίκηση αποφασίζει κατά την απόκτηση μιας επένδυσης εάν αυτή θα κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη ως τη λήξη, κατεχόμενη για εμπορικούς σκοπούς, αποτιμώμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή διαθέσιμη προς πώληση. Για τις επενδύσεις που χαρακτηρίζονται ως διακρατούμενες ως τη λήξη, η διοίκηση εξετάζει εάν πληρούνται τα κριτήρια του ΔΛΠ 39 και συγκεκριμένα το κατά πόσο η εταιρεία έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τις κρατήσει έως τη λήξη τους. Η εταιρεία κατηγοριοποιεί τις επενδύσεις ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς εάν αυτές έχουν αποκτηθεί κυρίως για τη δημιουργία βραχυπρόθεσμου κέρδους. Η κατηγοριοποίηση των επενδύσεων ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξαρτάται από τον τρόπο με τον οποίο η διοίκηση παρακολουθεί την απόδοση αυτών των επενδύσεων. Όταν δεν κατηγοριοποιούνται ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς αλλά υπάρχουν διαθέσιμες και αξιόπιστες εύλογες αξίες και οι μεταβολές στις εύλογες αξίες περιλαμβάνονται στο κέρδος ή στη ζημιά στους λογαριασμούς της διοίκησης, κατηγοριοποιούνται ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Όλες οι άλλες επενδύσεις κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση.

∅ Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων,

∅ Απαξίωση των αποθεμάτων,

∅ Κατά πόσο μια μίσθωση που συνάπτεται με έναν εξωτερικό εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική και

∅ Ωφέλιμες ζωές παγίων.

Η εταιρεία αποτιμά τα ακίνητά της σε εύλογες αξίες και εκτιμά την ωφέλιμη ζωή τους. Με βάση αυτές τις εκτιμήσεις προσδιορίζονται και οι συντελεστές απόσβεσης που χρησιμοποιούνται και το ποσό των αποσβέσεων που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης. Η μεταβολή των εκτιμήσεων αυτών πιθανά θα προκαλέσει αλλαγές στα ποσά των αποσβέσεων που θα επιβαρύνουν και τα αντίστοιχα αποτελέσματα των αντίστοιχων χρήσεων.

2.3. Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Στο κεφάλαιο 3 «Σύνοψη των λογιστικών αρχών και πολιτικών», αναφέρονται οι λογιστικές αρχές και πολιτικές οι οποίες έχουν επιλεγεί από αποδεκτές εναλλακτικές.

Ø Εκτίμηση Απομείωσης

Η εταιρεία ελέγχει ετησίως την υπάρχουσα υπεραξία για τυχόν απομείωση και ερευνά τα γεγονότα ή τις συνθήκες που καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης, όπως για παράδειγμα μια σημαντική δυσμενή αλλαγή στο εταιρικό κλίμα ή μια απόφαση για πώληση ή διάθεση μιας μονάδας ή ενός λειτουργικού τομέα. Ο καθορισμός της ύπαρξης απομείωσης απαιτεί την αποτίμηση της αντίστοιχης μονάδας, η οποία εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ροών. Όταν υπάρχει η διαθέσιμη πληροφόρηση χρησιμοποιείται και η μέθοδος των πολλαπλάσιων συντελεστών (multiples) της αγοράς προκειμένου να διασταυρωθούν τα αποτελέσματα που έχουν προκύψει από την μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Κατά την εφαρμογή αυτής της μεθοδολογίας, βασιζόμαστε σε μια σειρά από παράγοντες, στους οποίους περιλαμβάνονται τα πραγματικά λειτουργικά αποτελέσματα, μελλοντικά εταιρικά σχέδια, οικονομικές προεκτάσεις καθώς και δεδομένα της αγοράς (στατιστικά και μη).

Επιπλέον, ετησίως ελέγχονται για τυχόν απομείωση άλλα αναγνωριζόμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ωφέλιμες ζωές και υποκείμενα σε απόσβεση συγκρίνοντας τη λογιστική αξία με το άθροισμα των μη προεξοφλημένων ταμειακών ρών που αναμένεται να δημιουργηθούν από το περιουσιακό στοιχείο. Ελέγχονται τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστες ωφέλιμες ζωές ετησίως χρησιμοποιώντας μια μέθοδο εύλογης αξίας όπως τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

Ταυτόχρονα, η εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές / συγγενείς εταιρίες όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ρών (τις οποίες αποτελούν η κάθε θυγατρική ή συγγενής). Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ρών της κάθε μονάδας παραγωγής ταμειακών ρών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ρών.

Ø Φόροι εισοδήματος

Η εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από διάφορες φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.

Ø Προβλέψεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ, χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

Ø Ενδεχόμενα γεγονότα

Η εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της εταιρείας στο μέλλον.

3. Σύνοψη των λογιστικών αρχών και πολιτικών

3.1. Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές και πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Αξίζει να σημειωθεί όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω στην παράγραφο 2.3 ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

3.2. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός και τα λοιπά άυλα πάγια στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι αναπροσαρμογές γίνονται με επαρκή συχνότητα, προκειμένου να βεβαιώνεται ότι η λογιστική αξία του παγίου δεν διαφέρει ουσιαστικά από αυτή που θα προσδιοριζόταν με τη χρησιμοποίηση της εύλογης αξίας κατά την ημέρα του Ισολογισμού.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται αρχικά σε μείωση του σχηματισθέντος αποθεματικού εύλογης αξίας (εάν υπάρχει για το αντίστοιχο πάγιο) το οποίο απεικονίζεται σε λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων. Κάθε προκύψασα απομείωση πέρα από το σχηματισθέν αποθεματικό για το συγκεκριμένο πάγιο, αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

3.3. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης τουλάχιστον ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

3.4. Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμά της.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι “λοιπά έσοδα” ή “λοιπά έξοδα” αντίστοιχα εκτός από το σκέλος του κέρδους ή της ζημίας του αντισταθμιστικού μέσου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματική αντιστάθμιση και αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία χρεογράφων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα που κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση διακρίνονται σε μεταβολές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μεταβολή του αποσβεσμένου κόστους του χρεογράφου και σε λοιπές μεταβολές της λογιστικής αξίας των χρεογράφων. Διαφορές από τη μετατροπή που σχετίζονται με μεταβολές στο αποσβεσμένο κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, και άλλες μεταβολές στη λογιστική αξία αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων καταχωρούνται ως μέρος των κερδών ή ζημιών εύλογης αξίας. Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων όπως περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως μέρος των κερδών ή ζημιών από την εύλογη αξία. Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων όπως περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση περιλαμβάνονται στο αποθεματικό ιδίων κεφαλαίων που αφορά τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

3.5. Αναγνώριση εσόδων και δαπανών

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία.

Το έσοδο επιμετρείται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές και κάθε είδους εκπτώσεις.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Ø Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Όταν μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση αξίας, η εταιρεία μειώνει τη λογιστική αξία στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί, το οποίο είναι το ποσό που προκύπτει από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες με το πραγματικό επιτόκιο του μέσου και συνεχίζει την περιοδική αναστροφή της προεξόφλησης ως έσοδο από τόκους. Έσοδα από τόκους σε δάνεια τα οποία έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Ø Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους.

Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά τη χρήση της υπηρεσίας ή την ημερομηνία δημιουργίας τους. Δαπάνες για εγγυήσεις αναγνωρίζονται και χρεώνονται σε βάρος της σχετικής πρόβλεψης όταν το αντίστοιχο έσοδο αναγνωριστεί.

Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

3.6. Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.7. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, περιλαμβάνουν τις εξής κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

- ∅ καταθέσεις όψεως και προθεσμίας,
- ∅ εμπορικές απαιτήσεις
- ∅ υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες και
- ∅ συμμετοχικούς τίτλους της εταιρείας

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε διαφορετικές κατηγορίες από την διοίκηση ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και το σκοπό για τον οποίο το μέσο αποκτήθηκε. Η κατηγορία στην οποία κατατάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα καταχωρηθεί το μέσο, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμησή του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

3.8. Λογιστική Φόρου Εισοδήματος

3.8.1. Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στην δημοσιονομική χρήση την οποία αφορούν, βάσει των φορολογητέων κερδών για τη χρήση. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

3.8.2. Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με την μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει τη σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με τις αντίστοιχες φορολογικές βάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα αντισταθμιστούν έναντι της μελλοντικής φορολογίας εισοδήματος.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Επιπλέον, σύμφωνα και με το ΔΛΠ 12, δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία σε σχέση με την υπεραξία.

Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία για τις προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και με συμμετοχές σε κοινοπραξίες εάν η αναστροφή αυτών των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί από την εταιρεία ενώ αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί στο μέλλον. Επιπροσθέτως, οι φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους αναγνωρίζονται ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καμία αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναγνωρίζεται κατά την αρχική αναγνώριση μίας απαίτησης ή υποχρέωσης σε μία συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι περισσότερες μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα. Μόνο μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με μεταβολή στην αξία της απαίτησης ή υποχρέωσης που χρεώνεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Η εταιρεία αναγνωρίζει μία προηγουμένως μη αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι μελλοντικό φορολογητέο κέρδος θα επιτρέψει την ανάκτηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για

να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

3.9. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως αξίες της χρηματαγοράς και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο. Οι αξίες της χρηματαγοράς είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που απεικονίζονται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

3.10. Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Οι προνομιούχες μετοχές που παρουσιάζουν χαρακτηριστικά υποχρέωσης αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό σαν χρηματοοικονομική υποχρέωση, καθαρή από το κόστος συναλλαγής. Έτσι, η διανομή μερίσματος για μετοχές που αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου στις υποχρεώσεις, αναγνωρίζεται ως δαπάνη τόκων στα αποτελέσματα.

Τα στοιχεία ενός χρηματοοικονομικού μέσου που α) δημιουργούν χρηματοοικονομική υποχρέωση της οικονομικής οντότητας και β) παρέχουν ένα δικαίωμα προαίρεσης στον κάτοχο του μέσου να το μετατρέψει σε συμμετοχικό τίτλο της οικονομικής οντότητας, αναγνωρίζονται ξεχωριστά σαν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, χρηματοοικονομικές απαιτήσεις ή συμμετοχικοί τίτλοι.

Αν μία οικονομική οντότητα αποκτήσει τους ίδιους της συμμετοχικούς τίτλους, τα μέσα αυτά (οι «ίδιες μετοχές») αφαιρούνται από τα ίδια κεφάλαια. Αν αυτές οι μετοχές μεταγενέστερα επανεκδίδονται, το τίμημα που λαμβάνεται (καθαρό από τα σχετικά κόστη της συναλλαγής και το σχετικό όφελος του φόρου εισοδήματος) περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια που αποδίδονται στους μετόχους. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Τα δικαιώματα προαίρεσης εργαζομένων ακόμη πιστώνονται στο πρόσθετο καταβεβλημένο κεφάλαιο μέχρι τα σχετικά δικαιώματα να ασκηθούν.

Το αποθεματικό αναπροσαρμογής περιλαμβάνει κέρδη και ζημιές εξαιτίας της αναπροσαρμογής συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και ενσώματων ακινητοποιήσεων. Οι συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή περιλαμβάνονται στο αποθεματικό μετατροπής. Τα παρακρατηθέντα κέρδη περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων όπως γνωστοποιούνται στα αποτελέσματα.

3.11. Λοιπές Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά στοιχεία

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την εταιρεία ενώ αυτή μπορεί να εκτιμηθεί και αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια.

Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος, για παράδειγμα εγγυήσεις προϊόντων, νομικές αντιδικίες ή επαχθή συμβόλαια.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν ένα λεπτομερές τυπικό πρόγραμμα έχει αναπτυχθεί και εκτελεστεί, ή η Διοίκηση έχει τουλάχιστον ανακοινώσει τα χαρακτηριστικά του προγράμματος σ' αυτούς που πρόκειται να επηρεαστούν από αυτό. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Όταν μέρος ή το σύνολο της απαιτούμενης δαπάνης για τον διακανονισμό μιας πρόβλεψης αναμένεται να αποζημιωθεί από κάποιο άλλο μέρος, η αποζημίωση θα αναγνωρίζεται όταν και μόνον όταν, είναι κατ' ουσία βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί, αν η οικονομική οντότητα διακανονήσει την υποχρέωση και αυτή αντιμετωπιστεί ως ένα ιδιαίτερο περιουσιακό στοιχείο. Το ποσό που αναγνωρίζεται για την αποζημίωση δεν υπερβαίνει το ποσό της πρόβλεψης.

Το έξοδο σχετικά με μία πρόβλεψη παρουσιάζεται στα αποτελέσματα, καθαρό από το ποσό που αναγνωρίστηκε για την αποζημίωση.

Μια πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί πρόβλεψη. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να προσδιοριστεί η παρούσα δέσμευση, βασιζόμενοι στα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Το προ-φόρου επιτόκιο προεξόφλησης αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Το επιτόκιο δεν αντανακλά κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές εκτιμήσεις ταμιακών ροών έχουν προσαρμοστεί.

Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανακλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού στα αποτελέσματα. Όταν υπάρχει ένας αριθμός ομοίων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι μία εκροή θα απαιτηθεί για διακανονισμό, καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των δεσμεύσεων, ως ένα σύνολο. Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης εκροής για ένα στοιχείο που περιλαμβάνεται στην κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή.

Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη θα αναστρέφεται.

Σε τέτοιες περιπτώσεις όπου η δυνατή εκροή οικονομικών πόρων σαν αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στον ενοποιημένο Ισολογισμό, εκτός εάν θεωρείται στα πλαίσια της συνένωσης επιχειρήσεων.

Αυτές οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα πλαίσια της κατανομής του κόστους απόκτησης στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά τη συνένωση επιχειρήσεων. Ακολούθως αποτιμώνται στο υψηλότερο ποσό μίας συγκρίσιμης πρόβλεψης όπως περιγράφεται ανωτέρω και στο ποσό που είχε αρχικώς αναγνωρισθεί, μείον κάθε απόσβεση.

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις.

4. Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων**4.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2006	5.576	5.785	4.402	15.763
μειον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(4.070)	(5.568)	0	(9.638)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2006	1.506	217	4.402	6.125
Προσθήκες	0	0	0	0
Αποσβέσεις Χρήσης	(613)	(136)	0	(749)
Κόστος κτήσης την 31/12/2006	5.576	5.785	4.402	15.763
μειον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(4.683)	(5.704)	0	(10.387)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2006	893	81	4.402	5.376
Μειώσεις	0	0	(4.402)	(4.402)
Αποσβέσεις Περιόδου	(613)	(81)	0	(695)
Κόστος κτήσης την 31/12/2007	5.576	5.785	0	11.361
μειον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(5.297)	(5.785)	0	(11.082)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2007	279	0	0	279

Τα ενσώματα πάγια της εταιρίας αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα αποθέματα της εταιρίας δεν έχουν ασφαλιστική κάλυψη.

4.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για την εταιρεία αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2006	750	750
μειον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(717)	(717)
Λογιστική αξία την 1/1/2006	33	33
Αγορές	0	0
Αποσβέσεις Χρήσης	(33)	(33)
Κόστος Κτήσης την 31/12/2006	750	750
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(750)	(750)
Λογιστική αξία την 31/12/2006	0	0
Αγορές	0	0
Αποσβέσεις Χρήσης	0	0
Κόστος Κτήσης την 31/12/2007	750	750
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(750)	(750)
Λογιστική αξία την 31/12/2007	0	0

4.3. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η ανάλυση της κίνησης του λογαριασμού «Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις» έχει ως εξής:

Ποσά σε € ' 	31/12/2007	31/12/2006
Αρχή περιόδου	1.487.390	3.485.384
Αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου	0	575.889
Ακύρωση Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	(55.625)	0
Απομείωση αξίας συμμετοχών	(50.459)	(2.573.883)
Υποτίμηση αξίας συμμετοχών	(976.463)	0
Λήξη περιόδου	404.844	1.487.390

Η ανάλυση των επενδύσεων σε θυγατρικές έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε € ' 	31/12/2007			31/12/2006		
	% συμμετοχής	Χώρα	Αξία κτήσης	% συμμετοχής	Χώρα	Αξία κτήσης
ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	97,00%	ΕΛΛΑΔΑ	3.194.889	97,00%	ΕΛΛΑΔΑ	3.194.889
ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	88,00%	ΕΛΛΑΔΑ	607.385	88,00%	ΕΛΛΑΔΑ	871.200
ΜΑΡΚΟ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	84,00%	ΕΛΛΑΔΑ	203.375	84,00%	ΕΛΛΑΔΑ	203.375

Η εταιρεία έχει εκχωρήσει το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής Σάμος Μαρίνες Α.Ε. ως ενέχυρο βάσει της σύμβασης μακροπρόθεσμου δανείου της Θυγατρικής Σάμος Μαρίνες Α.Ε. με την Εμπορική Τράπεζα. Επιπλέον, η θυγατρική εταιρεία ΜΑΡΚΟ ΜΑΡΙΝΕΣ, με την από 5 Δεκεμβρίου 2007 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, τέθηκε σε εκκαθάριση.

4.4. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € ' 	31/12/2007	31/12/2006
Παρακρατημένοι φόροι	2	0
Λοιποί χρεώστες	55.624	58.911
Απαιτήσεις από επενδυτικά προγρ/τα	0	0
Προκαταβολές προμηθευτών	31	0
Απαιτήσεις ΦΠΑ	60.698	50.088
Προκαταβολές επί αποδόσει	0	59.484
Σύνολο	116.355	168.483

Η ενηλικίωση του συνόλου των απαιτήσεων (απαιτήσεις από πελάτες, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις) παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Λιγότερο από 3 μήνες	33	0
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	10.610	4.439
Μεταξύ 6 μηνών και 1 έτους	0	17.811
Μεγαλύτερη του 1 έτους	105.711	146.233
Σύνολο	116.355	168.483

4.5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Διαθέσιμα στο ταμείο	3.445	2.155
Διαθέσιμα στις τράπεζες	5.469	46.490
Σύνολο	8.914	48.645

Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

4.6. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 152.786 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας €30 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε €4.583.580.

Ποσά σε € '	31/12/2007		31/12/2006	
	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία
Αριθμός μετοχών που έχουν εγκριθεί				
- Κοινές ονομαστικές	152.786	30,00	152.786	30,00
Πλήρως εξοφλημένες μετοχές				
- Κοινές ονομαστικές	152.786	30,00	152.786	30,00

Σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας δεν υπάρχουν ειδικοί περιορισμοί, πέραν των όσων υπαγορεύει η ισχύουσα νομοθεσία.

4.7. Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Τακτικό αποθεματικό	716	716
Αφορολόγητα και Αποθεματικά ειδικών διατάξεων	10.485	10.485
Σύνολο	11.201	11.201

Τακτικό Αποθεματικό: Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίζουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια ζωής της εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων και λοιπά ειδικά αποθεματικά:

Τα αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων αφορούν μη διανεμηθέντα κέρδη τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων (υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη για το σχηματισμό τους). Τα αποθεματικά αυτά αφορούν κατά κύριο λόγο επενδύσεις και δεν διανέμονται. Για τα αποθεματικά αυτά δεν έχει λογιστικοποιηθεί αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

4.8. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2006	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006	0
Υποτίμηση συμ/χών σε συγγενείς	(976.463)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	(976.463)

4.9. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Προμηθευτές	452	4.237
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	139.010	75.860
Σύνολο	139.462	80.097

Όλες οι λοιπές υποχρεώσεις θεωρούνται ως βραχυπρόθεσμες. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες που αναγνωρίζονται στον ισολογισμό αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

4.10. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	43.981	132.959
Σύνολο	43.981	132.959

4.11. Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της εταιρίας έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε € '	31/12/2007		
	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	53.830	0	53.830
Διάφορα έξοδα	3.592	376	3.592
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	695	0	695
Σύνολο	58.117	376	58.117

Ποσά σε € '	31/12/2006	
	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	19.733	19.733
Φόροι - Τέλη	238	238
Διάφορα έξοδα	6.727	6.727
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	749	749
Αποσβέσεις αυλων παγίων	33	33
Σύνολο	27.480	27.480

4.12. Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης της εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Λοιπά έσοδα	1	0
Σύνολο	1	0

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης της εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	0	3.788
Λοιπά έξοδα	63.314	21.449
Σύνολο	63.314	25.237

4.13. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Τόκοι Τραπεζών	19	8
Σύνολο	19	8

4.14. Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα

Η ανάλυση των λοιπών χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων της εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Διάφορα έξοδα και προμήθειες τραπεζών	(1.180)	(1.370)
Σύνολο	(1.180)	(1.370)

4.15. Φόρος εισοδήματος

Η δαπάνη για το φόρο εισοδήματος των χρήσεων που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Φόρος χρήσης	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	0	17.763
Σύνολο	0	17.763

Η σχέση μεταξύ του αναμενόμενου φορολογικού εξόδου, βασιζόμενου στον πραγματικό φορολογικό συντελεστή της εταιρείας και του φορολογικού εξόδου που πραγματικά αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων, έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Κέρδη προ φόρων	0	0
Συντελεστής Φόρου	25%	25%
Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου	0	0
Προσαρμογές για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία		
- Αναβαλλόμενη φορολογία χρήσης	0	17.763
- Αναμορφώσεις χρήσης	0	0
Πραγματική Δαπάνη Φόρου	0	17.763

5. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις**5.1. Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες και καμία εγγύηση δεν δόθηκε ή λήφθηκε. Τα εκκρεμή υπόλοιπα συνήθως διακανονίζονται τοις μετρητοίς.

Οι διεταιρικές πωλήσεις/ αγορές αναλύονται ως εξής:

<u>Αγορές και αμοιβές για λήψη υπηρεσιών</u>	31/12/2007	31/12/2006
Μητρική	50.000	17.000
Σύνολο	50.000	17.000

Η ανάλυση των διεταιρικών απαιτήσεων / υποχρεώσεων έχει ως εξής:

<u>Ποσά σε € '</u>	31/12/2007	31/12/2006
<u>Εισπρακτέα</u>		
Θυγατρικές	55.625	59.484
Σύνολο	55.625	59.484

<u>Ποσά σε € '</u>	31/12/2007	31/12/2006
<u>Πληρωτέα</u>		
Μητρική	139.010	137.339
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	43.981	71.481
Σύνολο	182.991	208.820

5.2. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού εκτός του ενεχυριασμού του συνόλου των μετοχών της θυγατρικής Σάμος Μαρίνες Α.Ε. που προκύπτει από τους όρους της σύμβασης μακροπρόθεσμου δανείου της θυγατρικής (Σάμος Μαρίνες) με την Εμπορική Τράπεζα.

5.3. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2003 έως 2007 και δεν διενεργεί σχετική πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

5.4. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Η εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό για τις χρήσεις 2007 & 2006 με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου.

6. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς, διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες κτλ) και ο κίνδυνος ρευστότητας. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από τραπεζικές καταθέσεις, απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς, υποχρεώσεις σε προμηθευτές-πιστωτές και υποχρεώσεις από μισθώσεις. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων, όπως ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για τη μείωση των κινδύνων όπου απαιτείται,
- εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

6.1. Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται σε παγκόσμιο επίπεδο, επομένως η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται από ανύπαρκτη έως εξαιρετικά χαμηλή, διότι όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε ευρώ. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους τυχόν συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Πάντως, σε κάθε περίπτωση και αναφορικά με την τρέχουσα χρήση 2008 τέτοιος κίνδυνος δεν είναι ορατός.

6.2. Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Για τους λόγους που αναφέρθηκαν παραπάνω, η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων.

6.3. Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2007	31/12/2006
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων		
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	8.914	48.645
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	116.355	168.483
Σύνολο	125.269	217.128

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Η πολιτική της εταιρείας είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί η εταιρεία περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών και άλλων τρίτων πηγών πιστοληπτικής βαθμολόγησης αν υπάρχουν, καθώς και τη λήψη εξωτερικών εκθέσεων ή αναλύσεων με λογικό κόστος. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες. Επίσης, όπου είναι δυνατόν λαμβάνονται εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις.

Η διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί σε προηγούμενες ημερομηνίες σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων όπως αυτή παρουσιάζεται ανωτέρω.

6.4. Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει τη διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθέσιμων και ισοδυνάμων καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας μέσω της ύπαρξης επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30

ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται τριμηνιαία.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2007 για την εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2007			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Εμπορικές Υποχρεώσεις	452	139.010	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	43.981	0	0	0
Σύνολο	44.432	139.010	0	0

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31^η Δεκεμβρίου 2006 είχε ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2006			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Εμπορικές Υποχρεώσεις	24.466	55.630	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.000	120.959	0	0
Σύνολο	36.466	176.589	0	0

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

7. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου.

Η εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στον Ισολογισμό.

Το κεφάλαιο για τις χρήσεις 2007 και 2006 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	31/12/2007	31/12/2006
Ιδια Κεφάλαια	346.949	1.496.838
Μείον: Διαθέσιμα	(8.914)	(48.645)
Σύνολο	338.035	1.448.193

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία και για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

ΑΛΙΜΟΣ, 28 ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΓΓΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΓΓΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΒ 342752

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ332143

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ Σ576787
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 29518