

## ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ Α.Ε

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007  
(δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ Α.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να ανιχνεύσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά

Πρότυπα καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της εταιρείας "ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ" ([www.mochlos.com](http://www.mochlos.com)) & της εταιρείας "ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ" ([www.techol.gr](http://www.techol.gr)), όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Πλήρες Όνομα: ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ Α.Ε.  
Διεύθυνση Εδρας Εταιρίας: Σολωμού 22 Τ.Κ 17456 Άλιμος  
Κύρια Δραστηριότητα: Οικοδομική Τεχνική Εταιρεία  
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 44180/01NT/B/99/225  
Εποπτεύουσα Αρχή: Νομαρχία Αθηνών Ν.Τομέας  
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 099353389  
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Κωνσταντίνος Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος  
Ζωη συζ. Κ. Στέγγου, Αντιπρόεδρος  
Στυλιανή Στέγγου του Κωνσταντίνου, Μέλος  
Χρυσή Στέγγου του Κωνσταντίνου, Μέλος  
Μαριάννα Στέγγου του Κωνσταντίνου, Μέλος

Ημερομηνία λήξεως της Τρέχουσας Χρήσης: 31/12/2007  
Διάρκεια Χρήσεως: 12μηνη  
Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (:από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία)  
Ελεγκτική Εταιρεία : Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: GRANT THORNTON  
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) 2 Απριλίου 2008  
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών Με σύμφωνη γνώμη-Έμφαση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.  
Διεύθυνση Διαδικτύου όπου έχουν καταχωρηθεί οι Οικονομικές Καταστάσεις : [www.mochlos.com](http://www.mochlos.com) & [www.techol.gr](http://www.techol.gr)

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30.12.2007	30.12.2006
Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0	574
Αναβαλλόμενες	0	0
<b>Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>0</b>	<b>574</b>
Αποθέματα	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες	1.132.664	209.414
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	28.788	829.933
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	9.930	417.853
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>1.171.382</b>	<b>1.457.200</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>1.171.382</b>	<b>1.457.774</b>

### ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.12.2007	30.12.2006
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.650	211.767
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	0	56.774
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	2.245
<b>Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων</b>	<b>6.650</b>	<b>270.786</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>6.650</b>	<b>270.786</b>
Μετοχικό κεφάλαιο	1.740.000	1.740.000
Λοιπά στοιχεία Καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας	(575.268)	(553.012)
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>	<b>1.164.732</b>	<b>1.186.988</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>1.171.382</b>	<b>1.457.774</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
Σύνολο κύκλου εργασιών	0	1.018.131
Κόστος πωλήσεων	(169)	(923.603)
<b>Μικτά κέρδη/ζημιές</b>	<b>(169)</b>	<b>94.528</b>
Άλλα έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης	(8.530)	(451.972)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(13.997)	(21.111)
<b>Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(22.695)</b>	<b>(378.555)</b>
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(19)	(17)
Έσοδα/(έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	458	1.006
<b>Κέρδη/Ζημιές προ φόρων</b>	<b>(22.256)</b>	<b>(377.566)</b>
Μείον φόροι	0	(44.549)
<b>Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους σύνολο</b>	<b>(22.256)</b>	<b>(422.115)</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	31.12.2007	31.12.2006
Κέρδη περιόδου προ φόρων	(22.256)	(377.566)
Πλεον/μείον προσαρμογές για:		
Έξοδα τόκων	0	17
Έσοδα τόκων	(458)	(1.022)
Πλεον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή		
Αύξηση/(μείωση) αποθεμάτων	0	1.370.961
Αύξηση/(μείωση) εμπορικών απαιτήσεων	(923.250)	430.173
Αύξηση/(μείωση) λοιπων απαιτήσεων	801.719	(798.291)
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζιών)	(207.361)	(340.135)
Μείον		
Καταβεβλημένοι φόροι	(56.774)	(17.782)
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες	<b>(408.380)</b>	<b>266.355</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Τόκοι που εισπράχθηκαν	458	1.022
Τόκοι που πληρωθέντες	0	(17)
<b>Σύνολο εισροών/εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>458</b>	<b>1.005</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα</b>	<b>(407.922)</b>	<b>267.360</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	417.853	150.493
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>9.930</b>	<b>417.853</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31.12.2007	31.12.2006
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως 01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα	<b>1.186.988</b>	<b>1.609.103</b>
Κέρδη/ζημιές της χρήσεως μετά από φόρους	(22.256)	(422.115)
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως 31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα	<b>1.164.732</b>	<b>1.186.988</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- 1) Τα θέματα έμφασης που αναφέρονται στο πιστοποιητικό ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή αφορούν στο ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχεί φορολογικά για τις χρήσεις 2003 - 2007.
- 2) Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.
- 3) Τα ποσά των ληφθέντων υπηρεσιών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και των απαιτήσεων/υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα: (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	2007	2006
- Λειτουργικές μισθώσεις & λήψη υπηρεσιών	2.761	1.761
- Απαιτήσεις	1.132.664	783.290
- Υποχρεώσεις	0	552.923
- 4) Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. με έδρα στην Ελλάδα, η οποία συμμετείχε στις 31/12/2007 στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας με έμεσο ποσοστό 99% & στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ, με έδρα στην Ελλάδα, η οποία συμμετείχε στις 31/12/2007 στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας με έμεσο ποσοστό 47,75%.

**ΑΛΙΜΟΣ, 2 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2008**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ**

**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754

**ΖΩΗ συζ. ΚΩΝ.ΣΤΕΓΓΟΥ**  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342753

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 020049

**ΣΤΥΛΙΑΝΗ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**  
Α.Δ.Τ. Σ 576787  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΕΩΣ 029518