PREMIER FINANCIAL CORPORATION
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
(χρήσης 1η Ιανουαρίου 2025 – 31η Δεκεμβρίου 2025)

Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων
(Νόμος 4308/2014)

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. : 179576503000
ΣΟΛΩΜΟΥ 20, 17456 ΑΛΙΜΟΣ

Περιεχόμενα

Ι.Έκθεση του Διαχειριστή της Εταιρείας 3
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 4
ΙΙ.Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 7
ΙΙΙ.Κατάσταση Αποτελεσμάτων 7
IV.Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 7
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....8
2. Βάση Σύνταξης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 8
3. Πληροφορίες για τα Πάγια Στοιχεία 8
4. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 8
5. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014....9
6. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....9
7. Γεγονότα Μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού 9

I. Έκθεση του Διαχειριστή της Εταιρείας

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2025 – 31/12/2025

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας για το διάστημα από 1 Ιανουαρίου του 2025 έως 31 Δεκεμβρίου του 2025. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών χρηματοοικονομικής συμβουλευτικής, καθώς και στην είσπραξη προμηθειών από μεσιτικές υπηρεσίες στον τομέα των ακινήτων μέσω μεσολάβησης. Η χρήση που έκλεισε την 31η Δεκεμβρίου 2025 (2η διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία :

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

Κατά την 2η διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στην χρήση από 01.01.2025 – 31.12.2025 η πορεία της Εταιρείας αποτυπώνεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του 2025, καθώς τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την δεύτερη κλειόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό των €389.041,31 και τα μικτά αποτελέσματα για το 2025 διαμορφώθηκαν σε €63.483,02.
2. Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των €48.071,26.
3. Τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας διαμορφώθηκαν και αυτά κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των € 37.438,72.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη χρήση 2025 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτης	Τύπος Υπολογισμού	2025
Αποδοτικότητας	EBITDA/Σύνολο εσόδων	12,40%
Αποδοτικότητας	EBITDA/Ίδια κεφάλαια	123,66%
Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων	Κέρδη μετά φόρου/Σύνολο εσόδων	9,62%
Ρευστότητας	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	154,51%
Οικονομικής αυτάρκειας	Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	54,51%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη / Πωλήσεις	16,32%
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Ενεργητικού	Πωλήσεις / Σύνολο Ενεργητικού	351,97%
Αποδοτικότητα Ενεργητικού	Καθαρά Κέρδη / Σύνολο Ενεργητικού	33,87%

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2025 ανέρχονται σε ποσό € 38.996,13€
Το κεφάλαιο ανέρχεται σε 1.000€ διαιρούμενο σε 1.000 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 1,00€ το καθένα και είναι στις 31/12/2025 ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2025 και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2025-31/12/2025.
2. Απαλλάξετε τον διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025.

Άλιμος, 15 Απριλίου 2026
ο Διαχειριστής

Ιωάννης Γιαννακόπουλος

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας PREMIER FINANCIAL CORPORATION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας PREMIER FINANCIAL CORPORATION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31η Δεκεμβρίου 2025 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας PREMIER FINANCIAL CORPORATION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31.12.2024, δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση του Διαχειριστή, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνη του Διαχειριστή επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνη ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν

ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

1) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία PREMIER FINANCIAL CORPORATION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διαχειριστή.

Αγία Παρασκευή, 10 Σεπτεμβρίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Δημήτριος Β. Σπυράκης
ΑΜ ΣΟΕΛ: 34191

II. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	31/12/2025	31/12/2024
Ενεργητικό		
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	28.073,60	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	6.745,16	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	75.715,13	9.341,63
Σύνολο	**110.533,89**	**9.341,63**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**110.533,89**	**9.341,63**
Παθητικό		
Ίδια Κεφάλαια		
Εταιρικό κεφάλαιο	1.000,00	1.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	37.996,13	557,41
Σύνολο	**38.996,13**	**1.557,41**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	4.107,81	7.387,00
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	10.632,54	157,22
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	56.797,41	240,00
Σύνολο	**71.537,76**	**7.784,22**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**110.533,89**	**9.341,63**

III. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	1/1-31/12/2025	2/10-31/12/2024
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	389.041,31	18.500,00
Κόστος πωλήσεων	-325.558,29	-17.500,00
Μικτό Κέρδος	**63.483,02**	**1.000,00**
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	0,00	0,00
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-15.251,88	-273,47
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	0,00
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	-8,48	0,00
Λειτουργικά Αποτελέσματα	**48.222,66**	**726,53**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-151,40	-11,90
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00	0,00
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0,00	0,00
Κέρδη Προ Φόρων	**48.071,26**	**714,63**
Φορολογία εισοδήματος	-10.632,54	-157,22
Κέρδη Μετά Φόρων	**37.438,72**	**557,41**

IV. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρεία PREMIER FINANCIAL CORPORATION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. είναι Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (ΙΚΕ) και τηρεί διπλογραφικά λογιστικά βιβλία. Οι οικονομικές καταστάσεις της παρούσας χρήσης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014) και παρουσιάζουν εύλογα την χρηματοικονομική θέση και τα αποτελέσματα της εταιρείας.

- Νομικός τύπος: Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
- Α.Φ.Μ.: 802613232 – Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
- Περίοδος αναφοράς: 01.01.2025-31.12.2025
- Διεύθυνση της έδρας: ΣΟΛΩΜΟΥ 20, ΑΛΙΜΟΣ 17456
- Αριθμό Μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 179576503000
- Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
- Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
- Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα παρ.2(α) του άρθρου 1. του Ν.4308/2014
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
- Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.
- Σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 1.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 1.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 1.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 1.000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.
- Η εταιρεία απασχολεί 1 άτομο προσωπικό.
- Η διάθεση των καθαρών κερδών της χρήσης θα αποφασιστεί από τη Γενική Συνέλευση των Εταίρων. Για την δεύτερη χρήση, δεν θα διανεμηθεί μέρισμα.

2. Βάση Σύνταξης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, της συνέχειας δραστηριότητας και της αυτοτέλειας χρήσεων, όπως προβλέπεται από τα ΕΛΠ.

3. Πληροφορίες για τα Πάγια Στοιχεία

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της πάγια.

4. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

5. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

6. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Η Εταιρεία από την έναρξη της δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιβαρύνσεις και για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7. Γεγονότα Μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν έχουν προκύψει γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας.

Άλιμος, 15 Απριλίου 2026

Ο Διαχειριστής	Ο Οικονομικός Διευθυντής	Η Λογίστρια
Ιωάννης Γιαννακόπουλος Α.Δ.Τ. ΑΜ 221624	Χρήστος Σπίγγος Α.Δ.Τ. Α00695974	Παναγιώτα Λεφάκη Αρ. Αδείας Α’ Τάξεως 72204