

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας "ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε." και του Ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη να ανατρέξει στην διεύθυνη διεκδικητική της Εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

**ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Αρμόδια Υπηρεσία:	ΥΠΟΥΡ. ΟΙΚΟΝ., ΑΝΤΑΓ/ΤΗΤΑΣ & ΝΑΥΤ/ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ/ Δ/ΝΣΗ Α.Ε. & ΠΙΣΤΕΩΣ
Διεύθυνση δικηκτικού εταιρείας:	<a href="http://www.techol.gr">www.techol.gr</a>
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	28/3/2013
Νόμιμος Ελεγκτής:	ΚΟΥΤΡΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Α.Μ.ΣΟΕΛ. 25701)
Ελεγκτική εταιρία:	GRANT THORNTON (Α.Μ.ΣΟΕΛ. 127)
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

**ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Κωνσταντίνος Στέγγος (Πρόεδρος Δ.Σ.)  
 Ζωή Στέγγου (Α' Εκτελ. Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Ανδρέας Στέγγος (Β' Εκτελ. Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)  
 Γεώργιος Στέγγος (Διευθύνων Σύμβουλος)  
 Αθανάσιος Κλαπαδοδάκης (Εκτελεστικό μέλος)  
 Κωνσταντίνος Λυρίκος (Εκτελεστικό μέλος)

Κωνσταντίνος Αλεξοπούλου (Εκτελεστικό μέλος)  
 Στυλιανή Στέγγου (Μη εκτελεστικό μέλος)  
 Μαρίαννα Στέγγου (Μη εκτελεστικό μέλος)  
 Αλέξανδρος Παπαιωάννου (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος)  
 Μαρία Σβώλη (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος)

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε '000 €)**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	404.174	437.575	4.113	4.690
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	5.728	9.990	-	2
Επενδύσεις σε ακίνητα	15.000	13.387	2.236	2.416
Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	44.242	25.055	278.495	308.932
<b>Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>469.144</b>	<b>486.007</b>	<b>284.844</b>	<b>316.040</b>
Αποθέματα	5.795	6.453	-	-
Απαιτήσεις από πελάτες	20.347	10.810	611	7.562
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	25.365	58.582	1.316	2.699
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.218	4.253	418	311
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>56.725</b>	<b>80.098</b>	<b>2.345</b>	<b>10.572</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>525.869</b>	<b>566.105</b>	<b>287.189</b>	<b>326.612</b>
<b>ΪΑΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	165.625	165.625	165.625	165.625
Λοιπά στοιχεία Ϊδίων Κεφαλαίων	107.633	148.819	97.297	122.897
<b>Σύνολο Ϊδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας (α)</b>	<b>273.258</b>	<b>314.444</b>	<b>262.922</b>	<b>288.522</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	83.282	84.554	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (γ) = (α) + (β)</b>	<b>356.540</b>	<b>398.998</b>	<b>262.922</b>	<b>288.522</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.039	7.494	1.198	1.267
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	94.223	100.091	18.199	24.739
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>100.262</b>	<b>107.585</b>	<b>19.397</b>	<b>26.006</b>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12.761	14.348	1.803	2.233
Οφειλές προς προμηθευτές	19.207	20.256	1.040	4.650
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	1.000	1.025	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	36.099	23.893	2.027	5.201
<b>Σύνολο τρέχουσων υποχρεώσεων</b>	<b>69.067</b>	<b>59.522</b>	<b>4.870</b>	<b>12.084</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>169.329</b>	<b>167.107</b>	<b>24.267</b>	<b>38.090</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>525.869</b>	<b>566.105</b>	<b>287.189</b>	<b>326.612</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε '000 €)**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
<b>Σύνολο Ϊδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01/01/2012 και 01/01/2011)</b>	<b>398.998</b>	<b>446.308</b>	<b>288.522</b>	<b>314.784</b>
Κέρδη/(Ζημιές) της χρήσης μετά από φόρους	(29.709)	(20.312)	271	(1.062)
Άυξηση Μετοχικού Κεφαλαίου Θυγατρικών	0	(222)	0	0
Πώληση μετοχών θυγατρικής	0	(143)	0	0
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	0	(32.129)	(30.920)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	0	6.482	5.712
Μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε επενδυτικά	0	(717)	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από αλλαγή φορολογικού συντελεστή απόθεματικού ελλογής αξίας	3.105	6.519	0	0
Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε τρέχουσες αξίες	(15.765)	(32.596)	(272)	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε ελλογής αξίας	0	143	55	0
Λοιπές προσαρμογές	0	44	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(89)	(26)	(7)	8
<b>Σύνολο Ϊδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2012 και 31/12/2011)</b>	<b>356.540</b>	<b>398.998</b>	<b>262.922</b>	<b>288.522</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο Μετοχικό τους Κεφάλαιο, καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 01/01 - 31/12/2012 παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 5.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 8.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.
- Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν είναι αυτές που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως εφαρμόστηκαν και κατά την προηγούμενη χρήση 2011.
- Υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και των εταιρειών του ομίλου συνολικού ύψους € 2.360 χιλ.
- Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις του Ομίλου από δικαστικές διεκδικήσεις περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 8.12 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.
- Οι συναλλαγές της χρήσης 01/01 - 31/12/2012 και τα υπόλοιπα την 31/12/2012 με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 προς αυτήν μέρη, αναλύονται στον παρακάτω πίνακα και αναλυτικότερα στις σημειώσεις 8.7 και 8.8 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
- Έσοδα	1.454	947
- Έκροτα	344	0
- Απαιτήσεις	5.026	25.805
- Υποχρεώσεις	5.517	750
- Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.372	260
- Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
- Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	884	298

- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης για τον Όμιλο ανερχόταν σε 663 άτομα ενώ για την αντίστοιχη χρήση του 2011 σε 500. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης για την Εταιρεία ανερχόταν σε 4 άτομα όπως και για την αντίστοιχη χρήση του 2011.
- Ο Όμιλος έχει σχηματίσει πρόβλημα ύψους € 1.926 χιλ. για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. Οι λοιπές προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις ανερχόταν σωρευτικά σε € 127 χιλ. για τον Όμιλο.
- Τα σημαντικότερα γεγονότα που συνέβησαν κατά την χρήση 2012 περιγράφονται αναλυτικά στην ενότητα Α' της Ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και τα γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού περιγράφονται αναλυτικά στην σημ. 10 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.
- Δεν έχουν επέλθει αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές, εκτιμήσεις, διάρθρωση λογιστικού λάθους ή αναπονηόμενες κανδύλιων των οικονομικών καταστάσεων.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε '000 €)**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Πωλσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	5.874	27.903	0	0
Πωλσεις αγαθών	1.489	1.836	0	0
Παροχή υπηρεσιών	20.991	24.449	924	1.464
<b>Μικτά κέρδη (ζημιές)</b>	<b>(14.450)</b>	<b>(7.785)</b>	<b>253</b>	<b>880</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(26.531)</b>	<b>(9.740)</b>	<b>1.197</b>	<b>(1.497)</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>(35.495)</b>	<b>(19.200)</b>	<b>266</b>	<b>(1.122)</b>
Μείον φόροι	5.786	(1.112)	5	60
<b>Καθαρά ενοποιημένα αποτελέσματα μετά φόρων (Α)</b>	<b>(29.709)</b>	<b>(20.312)</b>	<b>271</b>	<b>(1.062)</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Ϊδιοκίτητες της μητρικής	(23.352)	(16.000)	271	(1.062)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(6.357)	(4.312)	0	0
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους</b>	<b>(89)</b>	<b>(26)</b>	<b>(7)</b>	<b>7</b>
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού				
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	0	(32.129)	(30.920)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματ. στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	0	6.482	5.712
Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε ελλογής αξίας	(15.765)	(32.596)	(272)	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση ιδιοχρ/των παγίων σε ελλογής αξίας	3.105	6.519	55	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων	0	143	0	0
Λοιπές προσαρμογές	0	44	0	0
Μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε επενδυτικά	0	(717)	0	0
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης μετά φόρων (Β)</b>	<b>(12.749)</b>	<b>(26.633)</b>	<b>(25.871)</b>	<b>(25.202)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους (Α + Β)</b>	<b>(42.458)</b>	<b>(46.945)</b>	<b>(25.600)</b>	<b>(26.264)</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Ϊδιοκίτητες της μητρικής	(41.186)	(38.873)	(25.600)	(26.264)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1.272)	(8.072)	-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε € / μετοχή)	(0,7050)	(0,4830)	0,0082	(0,0321)
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων</b>	<b>(12.905)</b>	<b>6.097</b>	<b>1.297</b>	<b>(1.393)</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε '000 €)**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(35.495)	(19.200)	266	(1.122)
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>				
Αποβέσεις	15.571	17.841	100	104
Προβλέψεις - Απομειώσεις	637	4	0	21
Κέρδη / (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	(117)	(400)	0	22
Κέρδη / (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(12)	(53)	0	0
(Κέρδη) / (ζημιές) από αναπροσαρμογή ομολογιακών δανείων	0	0	966	784
(Κέρδη) / (ζημιές) ελλογής αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων σε ελλογής αξία μέσω αποτελεσμάτων	24	0	0	0
Μεταβολή στην υποχρέωση παροχών στο προσωπικό	926	419	7	3
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	4.614	5.385	385	429
Αποβέσεις επιχειρηγήσεων πάγιο ενεργητικού	(1.945)	(2.004)	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	1.948	5.589	444	415
Έσοδα τόκων	(1.095)	(1.037)	(1.384)	(1.037)
(Κέρδη) / (ζημιές) προεξόφλησης μακροπρόθεσμων κατασκευαστικών συμβολαίων	2.619	0	0	0
(Κέρδη) / (ζημιές) προεξόφλησης μακροπρόθεσμων ενδοεταιρικών υπολοίπων	0	0	520	(227)
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	657	57	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	6.085	(2.888)	5.857	(2.405)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	12.613	560	(6.782)	(1.622)
Εκροή παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξοδότησης	(1.169)	(554)	(6)	0
Καταβληθέντα φόροι	(44)	(317)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	325	126	(5)	(14)
<b>Σύνολο εσοδών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>6.142</b>	<b>3.528</b>	<b>368</b>	<b>(4.649)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.017)	(1.937)	0	0
Εισπράξεις από πωλσεις ενσώματων και άυλων παγίων	74	394	0	0
Αγορές-Πωλσεις χρηματ. στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	(21)	(21)	0	1
Εισροές από κρατικές επιχειρηγήσεις	191	0	0	0
Ϊδιοπραγική ενσώματων παγίων	0	(376)	0	0
Άυξηση μετοχικού κεφαλαίου από μετασηματισμό	0	0	0	(267)
<b>Σύνολο εσοδών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(773)</b>	<b>(1.940)</b>	<b>0</b>	<b>(266)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληθέντα δάνεια	3.810	700	2.937	1.295
Εξοφλήσεις δανείων	(6.057)	(6.589)	(3.113)	0
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(302)	(669)	(73)	(64)
Καθαρές πληρωμές/εισπράξεις τόκων	(1.803)	(2.767)	(12)	(379)
Α.Μ.Κ.- έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(52)	0	0	0
Μερίσματα Πληρωθέντα	0	(1)	0	0
<b>Σύνολο εσοδών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(4.404)</b>	<b>(9.326)</b>	<b>(261)</b>	<b>852</b>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	965	(7.738)	107	(4.063)
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης</b>	<b>4.253</b>	<b>11.991</b>	<b>311</b>	<b>4.374</b>
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα τέλους χρήσης	0	0	0	0
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>5.218</b>	<b>4.253</b>	<b>418</b>	<b>311</b>