

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.**» την 27η Μαρτίου 2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί μέσω του τύπου και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.techol.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Στέγγος Κωνσταντίνος
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	Σελίδα
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.....	3
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως.....	5
Ισολογισμός.....	6
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	7
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	8
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	9-24

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
"ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε."

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της **"ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε."**, της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που να διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να στηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την αξιολόγηση της συνέπειας της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για την διαμόρφωση της έκθεσής μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της, καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας, της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής : (α) η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2003, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων 2004 και 2005 από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το εν λόγω θέμα και (β) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31/12/2005 ήταν μικρότερο από το μισό του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου με συνέπεια να συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2006
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γρηγόρης Κούτρας
Α.Μ.ΣΟΕΛ 13601
ΒΚΡ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές – Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ανεξάρτητο Μέλος της ΒΚΡ International

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1.1.2005 – 31.12.2005 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τις οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2005 της εταιρείας μας "ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε", ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις μαζί με την παρούσα έκθεση που αφορά την διαχειριστική περίοδο από 1/1/2005 έως 31/12/2005 και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 136 του κ.ν. 2190/1920

Οικονομικά Αποτελέσματα

Η εταιρεία κατά την χρήση 2005 δεν πραγματοποίησε έσοδα.

Οι ζημιές της χρήσης 2005 μετά από φόρους, ανήλθαν σε 153,5 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 96,8 χιλ. ευρώ της χρήσης του 2004. Λόγω της ζημίας της χρήσης, η διοίκηση της εταιρείας αποφάσισε να μην προβεί σε διανομή μερίσματος.

Η εταιρεία έχει περαιώσει όλες τις φορολογικές της υποχρεώσεις μέχρι την χρήση του 2002 βάσει του Ν.259/2004.

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Τα κυριότερα χρηματοπιστωτικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται από μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Ο κυριότερος σκοπός αυτών είναι η παροχή χρηματοδότησης για την ολοκλήρωση της κατασκευής και μετέπειτα εκμετάλευση της Μαρίνας της Σκιάθου. Πολιτική της εταιρείας κατά την διάρκεια του έτους ήταν και παραμένει να μην ασχολείται με την εμπορία χρηματοπιστωτικών μέσων.

Άλιμος, 27 Μαρτίου 2006
Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	Σημ.	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0	94
Κόστος πωλήσεων		0	-133
Μικτό Κέρδος		0	-39
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4	-46	-44
Άλλα έξοδα Εκμετάλλευσης	5	-104	-8
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		-151	-91
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6	-2	-2
Κέρδη Προ Φόρων		-152	-93
Φόρος Εισοδήματος	7	-1	-4
Κέρδη Μετά Φόρων		<u>-154</u>	<u>-97</u>
Βασικά κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή (€ /μετοχή)	8	-6,18	-4,21

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ποσά σε χιλ. €

	Σημ.	31/12/2005	31/12/2004
Ενεργητικό			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα Πάγια	9	287	271
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10	3	3
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	0	1
Σύνολο		290	275
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	11	29	30
Λοιπές Απαιτήσεις	12	101	113
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	57	25
Σύνολο		187	168
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>477</u>	<u>443</u>
Παθητικό			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	746	690
Αποτελέσματα εις νέο		-601	-448
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		144	242
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	0	0
Σύνολο		0	0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	15	47	46
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16	286	154
Σύνολο		333	200
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		<u>477</u>	<u>443</u>

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 όπως προγενέστερα είχαν απεικονισθεί	990	-341	649
Προσαρμογές πρώτης υιοθέτησης των Δ.Π.Χ.Π.	-300	-10	-310
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	690	-351	339
Κέρδος 2004 μετά από φόρους	0	-97	-97
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	690	-448	242
Κέρδος 2005 μετά από φόρους	0	-154	-154
Αύξηση (Μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου	56	0	56
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>746</u>	<u>-601</u>	<u>144</u>

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

<i>(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)</i>	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Κέρδη περιόδου προ φόρων	-152	-93
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	17	17
Αύξηση/(μείωση) απαιτήσεων	13	-10
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	132	101
Μείον		
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>10</u>	<u>16</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-33	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	0
Τόκοι που εισπράχθηκαν	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0
Σύνολο εισροών / εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>-33</u>	<u>0</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	56	0
Σύνολο εισροών / εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>56</u>	<u>0</u>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	<u>32</u>	<u>16</u>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	25	10
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>57</u>	<u>25</u>

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2005 έως 31 Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Περιγραφή της Επιχείρησης

Η **ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.** (ή η "Εταιρεία") έχει ως αντικείμενο εργασιών την μελέτη, κατασκευή, διαχείριση και εκμετάλλευση της τουριστικής μαρίνας Σκιάθου.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στο Δήμο Γλυφάδας και τα γραφεία της βρίσκονται στην οδό Σολωμού 20.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, της μητρικής της εταιρείας **ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.**, η οποία συμμετέχει κατά την 31/12/2005 με ποσοστό 59,47 % στο μετοχικό κεφάλαιο της και έχει έδρα στην Ελλάδα.

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2005 έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών. Οι παραπάνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι οι πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.. Με εξαίρεση το Δ.Π.Χ.Π. 1 "Πρώτη Χρήση Εφαρμογής των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης", οι διατάξεις του οποίου χρησιμοποιήθηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1-31/12/2005, δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοσθεί πριν την ημερομηνία έναρξη εφαρμογής τους.

Οι παραπάνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εταιρεία σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο, προσαρμοσμένες με τις κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Π..

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2005 εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27 Μαρτίου 2006.

2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια	21-50 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	5-15 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα

2.2 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.3 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.4 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι πληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρείας περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

2.5 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

2.6 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Όταν η Εταιρεία αγοράζει τμήμα του μετοχικού κεφαλαίου της, το τμήμα συν οποιοδήποτε προσαυξημένου εξωτερικού κόστους πλην των εισοδηματικών φόρων, αφαιρείται από το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ως ίδιες μετοχές έως ότου αυτές ακυρωθούν. Όπου τέτοιες (ίδιες) μετοχές πωλούνται ή επανεκδίδονται μεταγενέστερα, οποιοδήποτε λαμβανόμενο τμήμα συμπεριλαμβάνεται στο μετοχικό κεφάλαιο.

2.7 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.8 Μερίσματα

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.9 Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

2.10 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρεία.

2.11 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας).

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και έχει ως αντικείμενο τη μελέτη, κατασκευή και εμπορία συστημάτων Οπλισμένης Γης, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων.

3. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Όπως προαναφέρθηκε, η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και έχει ως αντικείμενο τη μελέτη, κατασκευή και εμπορία συστημάτων Οπλισμένης Γης, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων.

4. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9	22
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	3	9
Λοιπές παροχές τρίτων	10	7
Λοιπά έξοδα	8	9
Έξοδα αποσβέσεων	17	-3
Υπόλοιπο	<u>46</u>	<u>44</u>

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

5. Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως

Τα άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	104	8
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0	0
Υπόλοιπο	<u>104</u>	<u>8</u>

6. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	2	2
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	2	2
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	0	0
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	<u>-2</u>	<u>-2</u>

7. Φόροι Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Φόρος εισοδήματος περιόδου	0	0
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	1	4
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	<u>1</u>	<u>4</u>

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Κέρδη προ φόρων	-152	-93
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2005: 32 %, 2004: 35 %)	-49	-32
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες από τη φορολογία εισοδήματος	50	37
Φόροι που καταλογίσθηκαν και αφορούν σε προηγούμενες χρήσεις	0	0
Έσοδα τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας εισοδήματος	0	0
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	<u>1</u>	<u>4</u>

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουν, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από την Εταιρεία ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση αναλύεται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0	1
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0	0
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό	<u>0</u>	<u>1</u>

	Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Υπόλοιπο έναρξης	1	6
Φόρος αποτελεσμάτων	-1	-4
Φόρος ιδίων κεφαλαίων	0	0
Υπόλοιπο τέλους	<u>0</u>	<u>1</u>

Το ποσό της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης € 0 (2004 : 1) προέρχεται από αποαναγνώριση ασώματων ακινητοποιήσεων, οι οποίες δεν πληρούσαν τα κριτήρια αναγνώρισης που προβλέπονται από το Δ.Λ.Π. 38 "Άυλα περιουσιακά στοιχεία".

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

8. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	-154	-97
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	24.860	23.007
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	<u>0</u>	<u>0</u>
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	24.860	23.007
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)	-6,18	-4,21

9. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης (ή αναπροσαρμοσμένη αξία) την 1 Ιανουαρίου 2004	0	235	71	0	11	0	318
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0	-16	-10	0	-4	0	-31
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	0	218	61	0	8	0	287
Αποσβέσεις Χρήσης	0	-7	-8	0	-2	0	-17
Κόστος Κτήσης (ή αναπροσαρμοσμένη αξία) την 31η Δεκεμβρίου 2004	0	235	71	0	12	0	318
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0	-23	-18	0	-6	0	-47
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	0	211	53	0	6	0	271

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Προσθήκες	0	0	0	0	0	33	33
Αποσβέσεις Περιόδου	0	-7	-8	0	-2	0	-17
Κόστος Κτήσης (ή αναπροσαρμοσμένη αξία) την 30η Ιουνίου 2005	0	235	71	0	12	33	351
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0	-31	-26	0	-8	0	-64
πλέον/μείον: Τακτοποιήσεις	0	0	0	0	0	0	0
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	0	204	45	0	4	33	287

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν οποιαδήποτε βάρη.

10. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005, αντιπροσωπεύουν εγγυήσεις ύψους € 3.

11. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

		Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Πελάτες		29	30
	Υπόλοιπο	<u>29</u>	<u>30</u>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

12. Λοιπές απαιτήσεις

		Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Χρεώστες διάφοροι		101	113
	Υπόλοιπο	<u>101</u>	<u>113</u>

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

13. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

14. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 24.860 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 30,00 εκάστη. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαφοροποιήθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 1η Ιανουαρίου 2004 μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσεως ως ακολούθως :εντός της κλειόμενης χρήσεως (2005) το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των € 56 χιλ., με την έκδοση 1.853 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 30,00 εκάστη.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2005, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία μεγαλύτερο του 2 % ήταν οι εξής:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2005
ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ	994	4,00%
ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	994	4,00%
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	994	4,00%
ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	21.878	88,00%
ΣΥΝΟΛΟ	<u>24.860</u>	<u>100,00%</u>

15. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Προμηθευτές	<u>47</u>	<u>46</u>
Υπόλοιπο	<u>47</u>	<u>46</u>

16. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0	1
Πιστωτές διάφοροι	246	107
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	40	46
Υπόλοιπο	<u>286</u>	<u>154</u>

17. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους) καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας, κατά την χρήση του 2005 και την 31 Δεκεμβρίου 2005, αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Κατά την περίοδο 31/12/2005		Κατά την 31/12/2005	
	Πωλήσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Αγορές από συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
ΤΕΧΝΙΚΗ	0	0	56	0
ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ	0	0	56	197
ΜΟΧΛΟΣ	0	0	4	0
ΜΑΡΚΟ	0	0	4	0
Σύνολο	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>115</u>	<u>197</u>

18. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

18.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

18.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2002. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει συνεπή σχεδιασμό ώστε να ελαχιστοποιεί τη φορολογική επιβάρυνση. Λόγω αδυναμίας εκτίμησης, τα ποσά φόρων που πιθανώς προκύψουν σε μελλοντικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές θα λογιστικοποιηθούν εντός της χρήσεως κατά την οποία τα σχετικά ποσά θα καταστούν οριστικά.

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

19. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2005 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, για τὰ οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

20. Προσαρμογή στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι οι πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει η Εταιρεία ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε., σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Σύμφωνα με το νόμο, η εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων είναι υποχρεωτική από 1η Ιανουαρίου 2005 για όλες τις Εταιρείες των οποίων οι μετοχές τους είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών καθώς και για τις θυγατρικές εταιρείες αυτών. Δεδομένης της ανάγκης παράθεσης των συγκριτικών στοιχείων της προηγούμενης χρήσης στην ίδια βάση, η αποτίμηση και προσαρμογή της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας έγινε ουσιαστικά την 31η Δεκεμβρίου 2003, με συνέπεια τη διαφοροποίηση των οικονομικών καταστάσεων που είχαν προγενέστερα συνταχθεί και δημοσιευθεί, σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας. Οι κύριες προσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2003 και 31η Δεκεμβρίου 2004 έχουν ως ακολούθως:

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2005 έως 31 Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

20.1 Συμφωνία Ιδίων Κεφαλαίων Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεων 2003 και 2004

	<u>1/1/2005</u>	<u>1/1/2004</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, όπως είχαν απεικονισθεί σύμφωνα με το Ε.Γ.Λ.Σ.	<u>545</u>	<u>649</u>
Επίδραση από την αποτίμηση των ασώματων ακινητοποιήσεων	-4	-16
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	1	6
Ανακατάταξη των ποσών προοριζόμενων για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου στις υποχρεώσεις	-300	-300
Σύνολο προσαρμογών	<u>-303</u>	<u>-310</u>
Επενδεδυμένα κεφάλαια κατά τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	<u>242</u>	<u>339</u>

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

20.2 Συμφωνία Αποτελεσμάτων Προ Φόρων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1/1-31/12/2004

	<u>1/1-31/12/2004</u>
Σύνολο Αποτελεσμάτων Προ Φόρων, όπως είχαν απεικονισθεί σύμφωνα με το Ε.Γ.Λ.Σ.	<u>-104</u>
Επίδραση από την αναγνώριση εξόδων εγκαταστάσεως στα αποτελέσματα	11
Σύνολο προσαρμογών	11
Αποτελέσματα Προ Φόρων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	<u>-93</u>