



ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ
Ο Μ Ι Λ Ο Σ Ε Τ Α Ι Ρ Ι Ω Ν

**Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου
της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
για το έτος 2025**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Εισαγωγή	3
2. Σύνθεση και αρμοδιότητες Επιτροπής Ελέγχου	3
3. Αξιολόγηση επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου	4
4. Συνεδριάσεις Επιτροπής Ελέγχου	5
5. Βιώσιμη Ανάπτυξη	8

Άλιμος, Ιούνιος 2026

Από: Επιτροπή Ελέγχου

Προς: τους κ.κ. Μετόχους της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Θέμα: Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για το έτος 2025

1. Εισαγωγή

Αξιότιμοι κ.κ. Μέτοχοι,

Εκ μέρους της Επιτροπής Ελέγχου και υπό την ιδιότητα του Προέδρου αυτής, υποβάλλω την παρούσα έκθεση πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για την χρήση 2025 (01.01.2025 - 31.12.2025), σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1 περ. θ' του ν. 4449/2017, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του ν. 4706/2020, και το οποίο επιτάσσει ότι «*Η επιτροπή ελέγχου υποβάλλει ετήσια έκθεση πεπραγμένων προς την τακτική γενική συνέλευση της ελεγχόμενης οντότητας ή, στην περίπτωση οντοτήτων χωρίς μέτοχους, στο ισοδύναμο όργανο. Στην έκθεση αυτή περιλαμβάνεται η περιγραφή της πολιτικής βιώσιμης ανάπτυξης που ακολουθεί η ελεγχόμενη οντότητα.*». Η παρούσα έκθεση αποσκοπεί στην ενημέρωσή σας για το έργο της Επιτροπής Ελέγχου κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025 ως προς την διασφάλιση της συμμόρφωσης της Εταιρείας με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, που διέπει την λειτουργία της και την διαχείριση των σχετικών κινδύνων.

2. Σύνθεση και αρμοδιότητες Επιτροπής Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελεί επιτροπή της Εταιρείας και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4449/2017 και του Ν. 4706/2020 και έχει μεικτή τριμελή σύνθεση.

Αποτελείται από δύο ανεξάρτητα και μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τους κ.κ. Δημήτριο Βασιλόπουλο του Αλεξάνδρου και Σπυρίδωνα Μαγκλιβέρα του Ευαγγέλου και Πρόεδρο τον κ. Αντώνιο Πολυκανδριώτη του Νικολάου, ως τρίτο πρόσωπο που έχει εκλεγεί απευθείας από την Τακτική Γενική Συνέλευση και δεν είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Ελέγχου ελέγχει, εποπτεύει και διασφαλίζει ότι οι εσωτερικοί κι εξωτερικοί έλεγχοι της Εταιρείας, εκτελούνται με τρόπο αποτελεσματικό, ανεξάρτητο και σύμφωνο με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας και το Καταστατικό της Εταιρείας. Παράλληλα, η λειτουργία της διέπεται από τον Κανονισμό Λειτουργίας Επιτροπής Ελέγχου, όπως αυτός έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και βρίσκεται σε ισχύ. Ακόμη, η Επιτροπή Ελέγχου επιβλέπει και υποστηρίζει τον ετήσιο τακτικό έλεγχο και την εξαμηνιαία επισκόπηση, καθώς επίσης και την ελεγκτική εργασία που διεξάγεται από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας, ενώ συγχρόνως παρακολουθεί τη συμμόρφωση της Διοίκησης με τις παρατηρήσεις τόσο των εξωτερικών όσο και των εσωτερικών ελεγκτών.

Επιπλέον, η Επιτροπή Ελέγχου αξιολογεί την καταλληλότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, των πληροφοριακών συστημάτων και των συστημάτων ασφαλείας που διαθέτει η Εταιρεία, καθώς επίσης και τις εκθέσεις των εξωτερικών ελεγκτών αναφορικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης, παρακολουθεί τη διαδικασία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και την αποτελεσματική λειτουργία του Συστήματος Διαχείρισης Κινδύνων. Τέλος, είναι αρμόδια για τη διαμόρφωση σύστασης προς το Διοικητικό Συμβούλιο προκειμένου αυτό να υποβάλει πρόταση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση για τον ορισμό των ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

Οι κύριες αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου είναι οι εξής:

- Η παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.
- Η παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και του Συστήματος Διαχείρισης Κινδύνων.
- Η παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου της ελεγχόμενης οντότητας.
- Η παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των Ατομικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Η επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαιτέρως όσον αφορά στην παροχή από αυτούς προς την Εταιρεία και άλλων μη ελεγκτικών υπηρεσιών.
- Η επισκόπηση των Οικονομικών Καταστάσεων πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Η παρακολούθηση της συμμόρφωσης της Εταιρείας με το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας.

Οι αρμοδιότητες και η λειτουργία της Επιτροπής Ελέγχου αναλύονται περαιτέρω στον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας της, ο οποίος είναι διαθέσιμος στην εταιρική ιστοσελίδα στην υπερσύνδεση:

https://techol.gr/uploads/files/enimerosi_ependiton/2021/to_kanonismos_epitropis_elegxou_20210720.pdf.

3. Αξιολόγηση επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου

Ως προς το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ), η Εταιρεία, κατόπιν πρότασης της Επιτροπής Ελέγχου και με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, ανέθεσε στην εταιρεία AMID Governance, Internal Controls & Internal Audit Services IKE την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου για την περίοδο αναφοράς από 01.01.2023 έως 31.12.2025, σύμφωνα με τον Ν.4706/2020 και την απόφαση 1/891/30.09.2020 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως αυτή ισχύει. Το έργο διασφάλισης ξεκίνησε την 16.09.2025 και ολοκληρώθηκε την 27.03.2026. Η εργασία διενεργήθηκε σύμφωνα με το εύρος και την προσέγγιση ελέγχου η οποία έχει ενσωματωθεί στην σχετική Πολιτική και Διαδικασία Αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου που περιλαμβάνεται στον Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας όπως τροποποιήθηκε και εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το πρόγραμμα ελέγχου δεν παρεκκλίνει από την απόφαση 040/2022 της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000 «Έργα Διασφάλισης πέραν του Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης».

Η Επιτροπή Ελέγχου ενημερώθηκε για τα αποτελέσματα της αξιολόγησης της επάρκειας και της αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας και των σημαντικών θυγατρικών της (α) μέσω της συνοπτικής έκθεσης του εξωτερικού αξιολογητή, που γνωστοποιήθηκε στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, και στην οποία δεν καταγράφονται ουσιώδεις αδυναμίες, και (β) μέσω της αναλυτικής έκθεσης, η οποία περιλαμβάνει μη ουσιώδη σημεία προς βελτίωση και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των ενεργειών που συμφωνήθηκαν με την Διοίκηση.

Τα αποτελέσματα της ανωτέρω αξιολόγησης παρουσιάζονται στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης έτους 2025, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της Εταιρείας του ιδίου έτους.

4. Συνεδριάσεις Επιτροπής Ελέγχου

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025, για την υλοποίηση του έργου της και σε πλήρη συμμόρφωση με τις διατάξεις της νομοθεσίας, η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε δεκαεπτά (17) φορές, πάντα σε πλήρη απαρτία και συζήτησε για όλα τα θέματα που εμπίπτουν στις αρμοδιότητές της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρείας ή μέσω τηλεδιάσκεψης, με τις συζητήσεις και αποφάσεις της να καταχωρίζονται σε σχετικά πρακτικά τα οποία υπογράφονται από όλα τα μέλη της. Σε όλες τις συνεδριάσεις ήταν παρόντα όλα τα μέλη της και οι αποφάσεις ελήφθησαν ομόφωνα. Πέραν των συνεδριάσεων, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου βρίσκονται σε τακτική επικοινωνία μεταξύ τους, με τον ορκωτό ελεγκτή, τον εσωτερικό ελεγκτή καθώς και με τη Διοίκηση της Εταιρείας.

Στον πίνακα που ακολουθεί αποτυπώνεται η συμμετοχή των μελών της Επιτροπής Ελέγχου στις συνεδριάσεις της κατά το έτος 2025.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΘΗΤΕΙΑΣ (έτη)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΙΧΕ ΕΙΤΕ ΑΥΤΟΠΡΟΣΩΠΩΣ, ΕΙΤΕ ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ
Αντώνιος Πολυκανδριώτης	Πρόεδρος Επιτροπής Ελέγχου, τρίτο πρόσωπο με απευθείας εκλογή από την Τακτική Γενική Συνέλευση χωρίς να είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.	8*	17/17	100%
Δημήτριος Βασιλόπουλος	Μέλος Επιτροπής Ελέγχου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.	8*	17/17	100%
Σπυρίδων Μαγκλιβέρας	Μέλος Επιτροπής Ελέγχου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.	8*	17/17	100%

*Σημείωση: Η θητεία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου λήγει στις 30.06.2026, οπότε και θα εκλεγούν νέα μέλη αυτής.

Συνοπτικά τα θέματα των συνεδριάσεων αυτών είχαν ως εξής:

Συνεδρίαση της 14.01.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου αποφάσισε την έγκριση του προτεινόμενου από τον εσωτερικό ελεγκτή Προγράμματος Εσωτερικών Ελέγχων 2025, γνωστοποιώντας την απόφαση της αυτή και στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Συνεδρίαση της 16.01.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου εξέτασε τα ευρήματα του εσωτερικού ελέγχου για την περίοδο από 01.10.2024 έως 31.12.2024 και ενέκρινε την σχετική έκθεση εσωτερικού ελέγχου. Παράλληλα εξέτασε την απολογιστική έκθεση του Εσωτερικού Ελεγκτή για την περίοδο από 01.01.2024 έως 31.12.2024. Για τις ως άνω δύο εκθέσεις η Επιτροπή Ελέγχου στη συνέχεια εισηγήθηκε και ενημέρωσε σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Συνεδρίαση της 27.01.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, έγινε παρουσίαση και συζήτηση της ελεγκτικής προσέγγισης των τακτικών ελεγκτών της BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε. προς την Επιτροπή Ελέγχου αναφορικά με τον έλεγχο των ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024.

Συνεδρίαση της 29.01.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου αποφάσισε να εισηγηθεί προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την έγκριση και υιοθέτηση κανονισμού Λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.

Συνεδρίαση της 02.04.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου αποφάσισε να εισηγηθεί προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την εκλογή ανεξάρτητου αξιολογητή για την ανάθεση του έργου της αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) του Ομίλου (αξιολόγηση λειτουργίας των μονάδων Εσωτερικού Ελέγχου, Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής Συμμόρφωσης) σύμφωνα και με την απόφαση 1/891/30.9.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Συνεδρίαση της 16.04.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου εξέτασε τα ευρήματα του εσωτερικού ελέγχου για την περίοδο από 01.01.2025 έως 31.03.2025, ενέκρινε την σχετική έκθεση εσωτερικού ελέγχου και εν συνεχεία εισηγήθηκε και ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

Συνεδρίαση της 25.04.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου επισκόπησε την 1^η τριμηνιαία αναφορά της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το 2025 και ακολούθως εισηγήθηκε και ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

Συνεδρίαση της 28.04.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή έγινε παρουσίαση προς την Επιτροπή Ελέγχου των Οικονομικών Αποτελεσμάτων του Ομίλου της χρήσης 2024 και της Συμπληρωματικής Έκθεσης Ελέγχου της BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε..

Συνεδρίαση της 04.06.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου αποφάσισαν ομόφωνα να εγκρίνουν το κείμενο της Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για το έτος 2024 και να εισηγηθούν προς το Διοικητικό Συμβούλιο την συμπερίληψη αυτής στα θέματα της ημερήσιας διάταξης της επερχόμενης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του 2025.

Συνεδρίαση της 09.06.2025

Κατά τη συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου αποφάσισε να εισηγηθεί και να προτείνει προς το Διοικητικό Συμβούλιο την εκλογή ελεγκτικής εταιρείας για την ανάθεση του ελέγχου των εταιρικών και των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως και της έκδοσης φορολογικού πιστοποιητικού για την εταιρική χρήση 2025, αφού προηγουμένως επισκόπησε και αξιολόγησε

τις σχετικές προσφορές που ελήφθησαν από εταιρείες που συμμετείχαν στη σχετική πρόσκληση ενδιαφέροντος.

Συνεδρίαση της 01.07.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου συγκροτήθηκαν σε Σώμα και καθόρισαν τις αρμοδιότητές τους.

Συνεδρίαση της 21.07.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου εξέτασε τα ευρήματα του εσωτερικού ελέγχου για την περίοδο από 01.04.2025 έως 30.06.2025, ενέκρινε την σχετική έκθεση εσωτερικού ελέγχου και εν συνεχεία εισηγήθηκε και ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Συνεδρίαση της 25.07.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου επισκόπησε την 2^η τριμηνιαία αναφορά της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το 2025 και την 1^η εξαμηνιαία αναφορά της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων για το 2025. Ακολούθως εισηγήθηκε και ενημέρωσε σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Συνεδρίαση της 29.09.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου επισκόπησε τις οικονομικές καταστάσεις του Α' Εξαμήνου 2025 και ακολούθως εισηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την έγκρισή τους.

Συνεδρίαση της 14.10.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου αποφάσισαν να εισηγηθούν και να προτείνουν προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας τον επανακαθορισμό των κριτηρίων σημαντικότητας για τον χαρακτηρισμό μίας θυγατρικής εταιρείας ως σημαντικής, καθώς και την αναθεώρηση της Πολιτικής/ Διαδικασίας Αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (αρθ. 14 παρ. 3 του ν 4706/2020).

Συνεδρίαση της 20.10.2025:

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου εξέτασε τα ευρήματα του εσωτερικού ελέγχου για την περίοδο από 01.07.2025 έως 30.09.2025, ενέκρινε την σχετική έκθεση εσωτερικού ελέγχου και εν συνεχεία εισηγήθηκε και ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Συνεδρίαση της 03.11.2025

Κατά την συνεδρίαση αυτή, η Επιτροπή Ελέγχου επισκόπησε την 3^η τριμηνιαία αναφορά της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το 2025 και ακολούθως εισηγήθηκε και ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Για τις διαπιστώσεις του εσωτερικού ελέγχου που αναφέρονται στην περίοδο από 01.10.2025 έως 31.12.2025, η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε την 15.01.2026 όπου εξέτασε την σχετική έκθεση εσωτερικού ελέγχου. Παράλληλα, η Επιτροπή Ελέγχου εξέτασε και την απολογιστική έκθεση του Εσωτερικού Ελεγκτή για την περίοδο από 01.01.2025 έως 31.12.2025. Τις ως άνω δύο εκθέσεις, η Επιτροπή Ελέγχου τις έκρινε ικανοποιητικές και στη συνέχεια εισηγήθηκε και ενημέρωσε σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

5. Βιώσιμη Ανάπτυξη

Ως προς τα θέματα της πολιτικής βιώσιμης ανάπτυξης, η Εταιρεία για το 2025 δεν υποχρεούταν από τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία να ακολουθεί πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης κατά το άρθρο 151 Ν. 4548/2018 όπως αυτό ισχύει, καθώς οι διατάξεις του τελευταίου αυτού άρθρου (μη χρηματοοικονομικές καταστάσεις), κατά την έννοια του Παραρτήματος Α του Ν. 4308/2014 αφορούν τις μεγάλες εταιρείες και η Εταιρεία δεν εντάσσεται σε αυτές, δεδομένου ότι ο μέσος όρος του αριθμού των εργαζομένων της δεν υπερβαίνει τους πεντακόσιους (500). Αναγνωρίζοντας τη σημασία της ενσωμάτωσης των αρχών της βιώσιμης ανάπτυξης στη λειτουργία και τη στρατηγική της, η Εταιρεία και ο Όμιλος, στο πλαίσιο της ισχύουσας Πολιτικής Βιώσιμης Ανάπτυξης και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4706/2020, συνδέουν την επιχειρηματική τους στρατηγική με την πολιτική για τη βιώσιμη ανάπτυξη, σύμφωνα με το εύρος και τη φύση των δραστηριοτήτων τους. Ως πλαίσιο αναφοράς υιοθετείται η Ατζέντα του ΟΗΕ για τους παγκόσμιους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης 2030. Παράλληλα, η Εταιρεία και ο Όμιλος παρακολουθούν το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο αναφορικά με την υποβολή εκθέσεων εταιρικής βιωσιμότητας, συμπεριλαμβανομένης της Οδηγίας (ΕΕ) 2022/2464, η οποία έχει ενσωματωθεί στην ελληνική έννομη τάξη με τον Ν. 5164/2024, προκειμένου να αξιολογούν εγκαίρως τυχόν υποχρεώσεις που ενδέχεται να προκύψουν.

Το πλαίσιο αυτό θεωρείται διεθνώς κατάλληλο για την επικοινωνία και την κατανόηση τόσο στο εσωτερικό περιβάλλον όσο και στο εξωτερικό περιβάλλον των κοινών με τα ενδιαφερόμενα μέρη στόχων και την αλληλεπίδρασή τους.

Για τον Όμιλο βιώσιμη ανάπτυξη ειδικότερα σημαίνει:

- Στόχος 8 : Αξιοπρεπής εργασία και οικονομική ευρωστία.
- Στόχος 3: Μείωση ατυχημάτων, οδικών και άλλων, στους χώρους εργασίας και μέριμνα για την υγεία και την ασφάλεια όλων των ενδιαφερομένων.
- Στόχος 13 Κλιματική αλλαγή και μείωση των εκπομπών του θερμοκηπίου.
- Στόχος 12: Υπεύθυνη παραγωγή και υπεύθυνη κατανάλωση.
- Διαφάνεια, περιορισμός της σπατάλης πόρων, ανακύκλωση στην εφοδιαστική αλυσίδα και έλεγχος των βασικών παραμέτρων περιβαλλοντικής και κοινωνικής ευθύνης.
- Σεβασμός και προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και των αναγκών για καθαρό περιβάλλον, φυσικές πρώτες ύλες, κλιματική ασφάλεια και ποιότητα ζωής για το παρόν αλλά και για το μέλλον των ανθρώπων.

Η Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης εφαρμόζεται σε όλο τον Όμιλο και αφορά όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη που επηρεάζονται ή επηρεάζουν τις δραστηριότητές του. Βασίζεται στην τήρηση της κείμενης νομοθεσίας και την πλήρη εφαρμογή των κανονισμών και πολιτικών που υιοθετεί ο Όμιλος.

Σκοπός είναι γενικότερα η μείωση του μη αναστρέψιμου αρνητικού αντίκτυπου που μπορεί να προκληθεί από την ανθρώπινη δραστηριότητα στο περιβάλλον και στο κοινωνικό σύνολο.

Για την επίτευξη αυτού του στόχου, οι τομείς που ο Όμιλος έχει επικεντρωθεί και αναγνωρίζει ως ουσιώδεις και σημαντικούς για τη βιώσιμη ανάπτυξη, είναι οι:

- Προστασία της υγείας και της ασφάλειας.
- Προστασία των ανθρώπινων δικαιωμάτων.
- Μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος.
- Συνεργασία με κοινωνικούς εταίρους.

Η Διοίκηση αποσκοπεί στην έγκαιρη προετοιμασία για την αντιμετώπιση των αναγκών, τόσο των μετόχων, όσο και των άλλων ενδιαφερομένων μερών σχετικά με την πολιτική για την βιώσιμη ανάπτυξη και ουσιώδη θέματα που σχετίζονται με αυτή, όπως η μείωση της αρνητικής

επίδρασης στους παράγοντες που επηρεάζουν την κλιματική αλλαγή, τη μόλυνση του περιβάλλοντος και αντίστοιχα η αύξηση των επενδύσεων σε δράσεις που υποστηρίζουν την επίτευξη των στόχων βιώσιμης ανάπτυξης για το 2030, όπως αυτοί έχουν καθορισθεί σε διεθνές, Ευρωπαϊκό και εθνικό επίπεδο. Ήδη, συνεπής στη σπουδαιότητα που αποδίδει η Διοίκηση της Εταιρείας στο ζήτημα περιβάλλον-κοινωνία-διακυβέρνηση, το σύνολο του προσωπικού και της Διοίκησης της Εταιρείας έλαβε γνώση κι εκπαιδεύτηκε στην πολιτική αυτή.

Ειδικότερα, η περιβαλλοντική πολιτική της Εταιρείας στον κατασκευαστικό τομέα, συνίσταται στην πλήρη τήρηση και εφαρμογή όλων των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων που έχουν καθοριστεί για κάθε έργο που αναλαμβάνει. Ανάλογα με τη φύση και τις απαιτήσεις του έργου, οι σχετικοί όροι καθορίζονται από τις αρμόδιες αρχές στο πλαίσιο της προβλεπόμενης διαδικασίας αδειοδότησης ή απορρέουν από τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει η Εταιρεία κατά την εκτέλεση των εργασιών. Όπου απαιτείται, η Εταιρεία συνεργάζεται με εξειδικευμένους συμβούλους και περιβαλλοντολόγους, με σκοπό την ορθή παρακολούθηση και εφαρμογή των προβλεπόμενων περιβαλλοντικών μέτρων και τη συμμόρφωση με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Ενδεικτικά, η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων και τα μέτρα που λαμβάνει και εφαρμόζει η Εταιρεία, σύμφωνα και με την ελληνική νομοθεσία, αφορά τους κατωτέρω τομείς:

- i. Οι εκσκαφές περιορίζονται στις απολύτως αναγκαίες και οποιαδήποτε φθορά βλάστησης περιορίζεται στην ελάχιστη δυνατή. Απαγορεύεται η απόληψη και μεταφορά άλλων αδρανών υλικών εκτός της περιοχής του έργου. Η φυτική γη συλλέγεται και φυλάσσεται προκειμένου να χρησιμοποιηθεί κατά τις εργασίες αποκατάστασης.
- ii. Τα υλικά που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών προέρχονται από νόμιμες και αδειοδοτημένες πηγές, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και τους όρους του εκάστοτε έργου.
- iii. Τα προϊόντα εκσκαφών αξιοποιούνται κατά προτεραιότητα για την κάλυψη των διαφόρων αναγκών του έργου, ελαχιστοποιώντας την αλλοίωση της υφιστάμενης μορφολογίας του εδάφους. Τυχόν πλεονάζοντα προϊόντα εκσκαφών και τα μη επικίνδυνα απόβλητα κατασκευών τυγχάνουν διαχείρισης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις σχετικές υπουργικές αποφάσεις.
- iv. Εξασφαλίζεται η ομαλή ροή των όμβριων υδάτων και καθαρίζονται τα θιγόμενα από το έργο φρεάτια συλλογής όμβριων, για την αποφυγή πλημμυρών σε περίπτωση βροχοπτώσεων. Λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην επιχύνονται ρέματα ή τάφροι, ειδικά σε χρονικές περιόδους που υπάρχει σοβαρή πιθανότητα εμφάνισης δυσμενών καιρικών φαινομένων.
- v. Λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να περιορίζονται κατά το δυνατόν οι εκπομπές αιωρούμενων σωματιδίων, μέσω διαβροχής των χώρων εκσκαφής ανάλογα με τις επικρατούσες μετεωρολογικές συνθήκες, κάλυψης φορτηγών μεταφοράς των αδρανών υλικών και των προϊόντων εκσκαφής, κατάλληλη συντήρηση οχημάτων έργου, πλύσιμο ελαστικών αυτών για αποφυγή μεταφοράς σκόνης και άλλων φερτών υλικών εκτός του χώρου εργασιών.
- vi. Λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας για την περίπτωση πυρκαγιάς και την ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της σε παρακείμενες περιοχές, ιδίως δασικής φύσης.
- vii. Κάθε είδους απορρίμματα, άχρηστα υλικά κ.λπ. συλλέγονται, απομακρύνονται και διατίθενται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- viii. Απαγορεύεται πλήρως η απόρριψη παλαιών / χρησιμοποιημένων ελαίων επί του εδάφους, η οποία γίνεται σε ειδικά διαμορφωμένες δεξαμενές. Σε κάθε περίπτωση για τη διαχείρισή τους εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από τα εκάστοτε προεδρικά διατάγματα.

ix. Μετά το πέρας των εργασιών κατασκευής του έργου, κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση απομακρύνεται και οι θιγόμενοι χώροι αποκαθίστανται με τον τρόπο που προβλέπεται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.

x. Εφαρμόζεται κατάλληλο πρόγραμμα μέτρησης των θορύβων, προκειμένου να εντοπίζονται οι περιπτώσεις που υπερβαίνονται τα ανώτερα όρια που έχουν τεθεί από τους περιβαλλοντικούς όρους και να λαμβάνονται τα κατάλληλα διορθωτικά μέτρα.

xi. Εφαρμόζεται κατάλληλο πρόγραμμα μέτρησης των εκπομπών αερίων ρύπων, προκειμένου να εντοπίζονται οι περιπτώσεις που υπερβαίνονται τα ανώτερα όρια που έχουν τεθεί από τους περιβαλλοντικούς όρους και να λαμβάνονται τα κατάλληλα διορθωτικά μέτρα.

Ακόμα και σε περιπτώσεις έργων που - λόγω μεγέθους ή μικρής επίπτωσης στο περιβάλλον - δεν διαθέτουν εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους, η Εταιρεία εφαρμόζει το σύνολο σχεδόν των ανωτέρω πρακτικών προκειμένου να τηρεί τη βασική της δέσμευση για προστασία του φυσικού περιβάλλοντος σε κάθε είδους κατασκευαστική δραστηριότητα που αναλαμβάνει.

Πέραν των ανωτέρω, η Εταιρεία με σκοπό την πλήρη ενεργειακή κάλυψη των αναγκών της και τον εξορθολογισμό του ενεργειακού της κόστους, προέβη στην τοποθέτηση φωτοβολταϊκών συστημάτων, ως υπέρμαχος των εφαρμογών των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και επιβεβαίωσης της οικολογικής της συνείδησης με την μείωση του αποτυπώματος άνθρακα.

Τέλος, θα πρέπει να αναφερθεί πως κατά την άσκηση του έργου της η Επιτροπή Ελέγχου είχε πλήρη και απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλες τις πληροφορίες που ήταν αναγκαίες και απαραίτητες για να επιτελέσει αποτελεσματικά τα καθήκοντά της.

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Αντώνιος Πολυκανδριώτης

Σπυρίδων Μαγκλιβέρας

Δημήτριος Βασιλόπουλος